



DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ:	UAB “SODYBŲ SKYRIUS” įm. kodas 121180588 PV Nijolė Kazakevičiūtė, tel. 8687 97796, AR atest. A162, išduotas 2018-02-28; NKPAS at. 0506, išduotas 2020-01-28 UAB „Senamiesčio projektai“, įm. kodas 302764487 PDV Rasa Survilaitė-Stanulienė, at.Nr.31729, NKPAS 0014 (išd.2017-03-29) Konstr. Jakovas Mendelevičius, NKPAS at. Nr. 0877 (išd. 2021-05-12)
PROJEKTUOJAMO OBJEKTO DUOMENYS:	Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmai (u.k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11 Aštriosios Kirsnos dvaro sodyba (u.k. 1498) Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5523-7011, kadastro Nr. 5903/0002:725 Pastatas-dvaro rūmai, unik. Nr.: 5994-0003-9014
TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS:	AŠTRIOSIOS KIRSNOS DVARO SODYBOS RŪMŲ (u.k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI SP-0435-21-TvDP-SK
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	Dvaro rūmų, gyvenamosios paskirties vieno buto pastato 6.1., Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, tvarkybos darbų, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į poilsio paskirtį 7.13. projektas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	UAB „Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras“ Kodas 304642076, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsnos k., LT-67391 Lazdijų r. Tel. +370 698 36633. el.p. renginiai@dvaroukis.lt
2021 m. rugsėjo mėn	

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1.	Antraštinis lapas		1 lapas
2.	Dokumentų sudėties žiniaraštis		2 lapas
3.	Kvalifikacijos atestatų kopijos		3-7 lapai
4.	Aiškinamasis raštas		8-13 lapai
5.	Specialiosios technologijos		14-26 lapai
BRĖŽINIAI			
1.	I a. konstrukcijų planas, M1:200; Rūsio planas, M1:100; Pjūviai A-A, B-B, C-C, D-D, E-E, M1:20	TvDP-SK-01	27 lapas
2.	Fasadas 1-14, 14-1, A-E, E-A, M1:200; Pjūviai A-A, B-B, M1:20	TvDP-SK -02	28 lapas
3.	I a. perdangos planas, M1:200; Perdangos stiprinimo detalė, M1:20; Pjūviai A-A, C-C, M1:20	TvDP-SK -03	29 lapas
4.	II a. perdangos stiprinimo planas, M1:200; Pjūviai E-E, B-B, A-A, C-C, D-D, M1:20; Detalė A, M1:50	TvDP-SK -04	30 lapas
5.	Gegnių stiprinimo planas, M1:200; Pjūviai 1-1, 2-2, 7-7, 3-3, 4-4, M1:100; Pjūviai 8-8, 9-9, M1:20	TvDP-SK -05	31 lapas
6.	Stogo planas, M1:200; Pjūviai A-A, B-B, D-D, E-E, M1:20; Pjūviai F2-F2, F1-F1, M1:40	TvDP-SK -06	32 lapas
7.	Skersinis pjūvis 2-2, Detalės T-1, T-2, A, M1:20	TvDP-SK -07	33 lapas
8.	Restauravimo sąnaudų žiniaraštis	TvDP-SŽ-01	34 lapas
9.	Restauravimo ir apsaugos techninių priemonių sąnaudų žiniaraštis	TvDP-SŽ-02	35 lapas

Jakovas Mendelevičius
At. Nr. 0877





STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.31729

Rasa Survilaitė-Stanulienė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: konstrukcijų.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

24983

Išduotas 2020 m. vasario 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. liepos 30 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2017-03-29 Nr. 0014
(data)

Rasa Survilaitė-Stanulienė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai –
architektūriniai tyrimai ir statinių konstrukcijų tyrimai

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio
paveldo inžinerinės dalies (konstrukcijų) tvarkybos darbų projektavimas

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Liana Ruokytė-Jonsson

(vardas ir pavardė)

A 0014



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2021-05-12 Nr. 0877
(data)

Jakovas Mendelevičius

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – statinių konstrukcijų tyrimai.
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo inžinerinės
dalies (konstrukcijų) tvarkybos darbų projektavimas.

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – architektūrinio paveldo inžinerinės dalies (konstrukcijų)
tvarkybos darbų projektų.

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo
priežiūrai – architektūrinio paveldo inžinerinės dalies (konstrukcijų) tvarkybos darbų projektų
sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

Simonas Kairys

(vardas ir pavardė)

(parašas)

A 0877

**AŠTRIOSIOS KIRSNOS DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K. 22813), LAZDIJŲ R. SAV.,
BŪDVIEČIŲ SEN., AŠTRIOSIOS KIRSNOS K., ŽVEJŲ G. 11, TVARKYBOS DARBŲ
(KONSERVAVIMO, RESTAURAVIMO, REMONTO, AVARIJOS GRĖSMĖS
PAŠALINIMO, APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO) PROJEKTAS.**

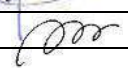
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

Tvarkybos projekto konstrukcijų dalis parengta pagal projekto architektūrinę dalį (PV N. Kazakevičiūtė, PDV A. Linauskaitė, arch. G. Kirdeikienė, UAB Sodybų skyrius), remiantis konstrukcijų tyrimais (UAB Senamiesčio projektai, tyr. vadovas J. Mendelevičius), galiojančiais STR, PTP normatyvais.

2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

LR įstatymai:	
	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, 1996-03-19 Nr. I-1240 (Lietuvos Respublikos Seimo 2016-06-30 įsakymo Nr. XII-2573 redakcija);
	Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymas I-733, ;
	Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672);
	I-1240 Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
Statybos techniniai reikalavimai ir Paveldo tvarkybos reglamentai:	
STR 1.01.01:2005	Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
PTR 2.03.01:2010	Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba
PTR 2.04.01:2010	Medžio ir stalių gaminių tvarkyba
PTR 3.06.01:2014	Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklė

A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K. 22813), LAZDIJŲ R. SAV., BŪDVIEČIŲ SEN., AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ K., ŽVEJŲ G. 11, TVARKYBOS DARBŲ (KONSERVAVIMO, RESTAURAVIMO, REMONTO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO, APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO) PROJEKTAS		
0877	Konstr.	J. Mendelevičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
	Konstr	S. Černiavskas				0
Kalba	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)			DOKUMENTO ŽYMUO SP-0435-21-TvDP-AR		Lapas
LT	UAB “AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS”, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsnos k., Lazdijų r. sav					Lapų
						1 6

PTR 3.06.01:2014	Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklė
PTR 3.08.01:2013	Tvarkybos darbų rūšys
PTR 4.01.04:2007	Pamatų, lauko akmenų sienų tvarkomųjų paveldosaugos darbų medžiagų, mechanizmų ir darbo sąnaudų normatyvai
PTR 2.02.03:2007	Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba
PTR 2.01.02:2006	Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai
PTR 2.03.01:2010	Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba
PTR 2.03.01:2010	Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis
PTR 2.04.02:2010	Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis
PTR 2.05.01:2010	Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba
PTR 2.05.02:2010	Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis
PTR 2.11.01:2010	Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba

Ir kitais tvarkybos darbus reglamentuojančiais dokumentais. Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šios projekto dalies išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

3. BENDRI REIKALAVIMAI

Visi esminiai pakeitimai turi būti suderinti su projekto vadovu (toliau – PV).

Darbams turi būti nustatyta tvarka gautas leidimas.

Darbai turi būti vykdomi prisilaikant galiojančių PTR, STR, ĮST, ST ir pan. reikalavimų.

Visos naudojamos medžiagos turi būti sertifikuotos Lietuvoje arba ES šalyse, turėti atitikties sertifikatus.

Reikalavimai įpakavimui, transportavimui ir saugojimui: medžiagų transportavimas ir saugojimas vykdomas griežtai prisilaikant gamintojų nurodymų.

Statybos ir montavimo darbai vykdomi laikantis ĮST reikalavimų. Jeigu atskiriems darbams ĮST nėra, darbai turi būti vykdomi pagal statybos darbų technologijos projektą.

Priduodant objektą eksploatacijai, generalinis rangovas turi pateikti statytojui išpildomąją dokumentaciją:

- visus panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatus, techninius pasus, bandymo protokolus, atitikties dokumentus, statybos darbų žurnalą ir pan.;
- gamintojo priežiūros instrukcijas įrangai, sistemoms ir įrenginiams;
- visų tiekėjų ir subrangovų sąrašus su jų rekvizitais.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu ištaisyti savo trūkumus dėl nepakankamos kokybės. Garantinio laiko trukmė nustatoma sutartyje ir turi būti ne mažesnė nei nurodyta LR Statybos įstatyme.

Privaloma laikytis saugos ir sveikatos statyboje taisyklių pagal DT 5-00 ir įmonės statybos taisyklių.

Vykdam darbus nepažeisti trečiųjų asmenų teisių.

4. KONSTRUKCIJŲ TYRIMŲ DUOMENYS

Konstrukcijų įvertinimas remiasi inžineriniais geologiniais tyrimais (V. Vaitiekūnas, 2002 m.), anksčiau parengtais konstrukcijų tyrimais (T. Lapienis, 2002 m.), avarijos grėsmės pašalinimo konstrukcijų sprendiniais (G. Petronienė, 2002 m.), natūriniais vizualiniais ir instrumentiniais tyrimais. Pagal inžinerinių geologinių tyrimų duomenis pamatai juostiniai, negilūs (išskyrus rūšio zoną). Kolonados pamatai stulpiniai, įgilinti ~1,6 m., praplatinti pade 0,3-0,4 m į kiekvieną pusę, remiasi į platingą priemolį. Tyrimų metu (2002 m.) kolonados pamatai buvo apsemti gruntiniu vandeniui.

Pastato konstrukcijos turi defektus pažymėtus konstrukcijų tyrimuose (T. Lapienis, 2002 m.) ir liko nepakitę nuo to laiko. Per tą laiką portiko kolona ašyje „5“ buvo domkratuota ir pakelta apie 15 cm pagal avarijos grėsmės pašalinimo projektą (G. Petronienė). Pamatai vietomis buvo apibetonuoti, apšiltinti iš lauko pusės atliktos perdangos atodangos, išvalytas visas pastogės perdangos užpildas, kolona ašyje „5“ suvaržyta.

Apžiūros metu patikslinti šie duomenys:

Mūras išgriuvęs po kolonomis, rytų fasade ~1 1/2 ÷ 1/2 plytos gyliu.

Cokolio tinkas daugelyje vietų atšokęs, jo drėgmė nežymiai viršija normą (6%). Tinko atodangose matosi, kad kai kurios plytos yra nepakankamai išdegtos. Sienose plyšiai atitinka užfiksuotus ankstesniuose tyrimuose: didžiausi portiko frontone (dėl kolonados deformacijos), kiti smulkus sąraminiai ir horizontalūs cokolio perimetru dėl seklių pamatų.

Nustatyta grindų konstrukcija ir dangų medžiagiškumas. Pagrindinio įėjimo halo grindys sudaro marmuro plokštės paklotas ant šalčiui neatsparaus pagrindo, dėl ko dauguma plokščių yra suplyšusios ir suirusios. Patalpa į dešinę nuo halo yra tarpukaryje išklota „Bituko“ silikato bituminėmis plokštėmis. Kitų daugumos grindų konstrukcija yra grindlenčių, paklotų ant frezuotų ir stačiakampių dengtų atvirų gulekšnių. Pirmo aukšto grindų konstrukcija remiasi į supiltą tankintą gruntą. Antro aukšto grindys atremtos į medines perdangos sijas. Medinių grindų būklė

SP-0435-21-TvDP-AR	Lapas	Lapy
	3	6

nepatenkinama: grindys deformuotos, pasvirusios grindlentės papuvusios. Pastogės perdangos sijos patenkinamos būklės (I a. perdangos sijos nebuvo tirtos), atskiri fragmentai papuvę. Pastogės perdangos šiluminė varža neviršija to meto normos ~ 1m²K.W. Perdangos deformacijos ir svyrumas vizualiai sprendžiant yra nežymios ir neviršija normų. Kadangi numatytos šildomos grindys, medinės grindys, siūloma demontuoti panaudojant lentas ir frezuotus gulekšnius šildomoms grindims frezuojant iki 22 mm storio.

Lubų konstrukcija. Lubos tinkuotos ant nendrių kilimėlio, padengta kalkių gipso skiediniu. Daugelyje vietų tinkas yra pažeistas, remontuotas sovietmečiu naudojant balanas. Lubų būklė patenkinama. II a. lubos tarp ašių „4-5“ yra medinės tinkuotos pakabintos prie stogo konstrukcijų. Dalis perdangos tarp ašių „4-5“ ir „B-D“ yra su antraeilėmis sijomis, pakabintomis prie pagrindinės durtinės sijos S1, Kuri yra pažeista puvinio (SK.B-05).

Stogo konstrukcija remstinių gegnių su spyriais kas 3-4 gegnę. Būklė atitinka nurodytą ankstesniuose konstrukcijų tyrimuose (T. Lapienis). Stogo danga banguotų a/c lakštų ant išretinto lentų pakloto, kritulių nuvedimas laikinai organizuotas. Pastato perimetru įrengtas sekusis drenažas (~0,8 m gylio), su šuliniais kampuose. Drenažas yra įrengtas aukščiau rūšio grindų lygio, todėl rūšys yra apsemtas. Drenažas yra klaidingai apjungtas su kritulių nuvedimo sistema ir esant nelaidiems gruntams palaiko aukštą gruntinio vandens lygį. Jonėninių kolonų kapiteliai ir karnizų dantukai mediniai.

SP-0435-21-TvDP-AR	Lapas	Lapų
	4	6

5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI NUMATO

5.1. Apsaugos techninių priemonių įrengimą:

1. Rūsio patalpų drenavimas žeminant gruntinio vandens lygį, naudojant drenažinius siurblius ir nuvedant gruntinį vandenį (sprendiniai pateikti tvarkomųjų statybos darbų projekte VN dalyje)

2. Alsuojančios nuogrindos ($b=2,0$ m, $h\sim 0,7$ m) įrengimas visu perimetru. Ties rūsiu mineralinės hidroizoliacijos gylis iki pamatų pado. Alsuojančios nuogrindos danga granitinės trinkelės, hidroizoliacija 2 sluoksnių, mineralinė. Pamatų ir dugno apšiltinimas 5 cm storio XPS (Sk-07).

3. Lietaus kritulių nuvedimo sistemos įrengimas.

5.2. Restauravimą:

1. Perdangų stiprinimą antdėklais ir plombavimu pagal SK-02, 03, 04, 07. Stiprinamos visos sijos. Plombavimo vietas tikslinti natūroje. Žiniaraštyje priimti plombavimo kiekiai orientaciniai.

2. Gegnių stiprinimas antdėklais. Visos gegnės stiprinamos antdėklais iš vieno šono. Diagonalinės gegnės stiprinamos iš viršaus (SK-05, pjūvis 9-9). Plombavimo vietas tikslinamos statybvietyje. Žiniaraščiuose plombavimo kiekiai priimti orientaciniai. Stogo danga titano cinko skardos ($d=0,7$ mm) pakloto ant išretinto pakloto (išretinimas $\sim 10\%$) ir membranos (pvz. „Tyvek metal“).

3. Terasų restauravimo sprendiniai (SK-08). Terasos tarp ašių A-B danga yra keraminių plytų ant briaunos ant cementinio skiedinio. Terasos tarp ašių E-F keraminių plytų ant briaunos ant cementinio skiedinio, terasos kraštai akmenų mūro. Terasų pamatai monolitiniai g/b. Terasos centre su parko taku restauruojamas esamas pandusas.

4. Mūro stiprinimo sprendiniai (SK-08, 09). Plyšius numatyta susiūti ir injektuoti, o virš pleištinių sąramų ir pleištuoti. Portikų kolonos stiprinamos karbono pluoštu su epoksidiniais klijais. Atšokusį cokolio mūrą ir kitas mūro netektis numatyta atstatyti restauraciniu permūrijimu. Portikas pritvirtinamas prie pagrindinio pastato metalinėmis apkabomis – viršutine ir apatine (APA ir APV) (AK-04).

5. Lauko tinkas paliekamas autentiškas. Netekčių vietoje tinkas įrengiamas dviejų rūšių. Cokolio tinkas sudėtinis su iki 15% balto cemento priemaiša, kitur kalkinis. Visas fasadas pertrinamas kalkių skiediniu 1 k.t. :0,8 kvarcinis smėlis 0/8.

6. Medinės lentos II a. grindims restauruojamos esamos. Šildomų grindų apatinių

SP-0435-21-TvDP-AR	Lapas	Lapy
	5	6

sluoksnių įrengimo sprendiniai pateikiami kapitalinio remonto dalyje: grindys, išskyrus rūšio, šildomos. Medinės dangos grindų šildymas numatytas pagal sistemą „UPONOR“, plytelių dangų šildymas atliekamas įprasta tvarka klojant vamzdelius į cemento išlyginamąjį sluoksnį. Vamzdelių įgilinimas iki dangos turi būti ~70-80 mm. I a. grindyse tarp ašių 10-12 įrengiamas apšiltintas liukas ~60x80 cm su kopėčiomis nulipimui į rūšį esamos angos ir liuko vietoje.

7. Medinių konstrukcijų stiprinimas įklijuotais strypais. Numatytas perdangų sijų konstrukcijų galų inkaravimas (SK-03), ties jungtimis su skersinėmis sienomis (SK-04). Jonėninių kapitelių (medinių) inkaravimas prie kolonų (SK-08), dantukų gamyba ir inkaravimas prie karnizo (SK-08).

SP-0435-21-TvDP-AR	Lapas	Lapų
	6	6

5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI NUMATO

5.1. Apsaugos techninių priemonių įrengimą:

1. Rūsio patalpų drenavimas žeminant gruntinio vandens lygį, naudojant drenažinius siurblius ir nuvedant gruntinį vandenį į drenažinį šulinį, įgilinus jį žemiau GVL rekonstruojant rūsio grindis (SK-01).

2. Alsuojančios nuogrindos ($b=2,0$ m, $h\sim 0,7$ m) įrengimas visu perimetru. Ties rūsio mineralinės hidroizoliacijos gylis iki pamatų pado. Alsuojančios nuogrindos danga granitinės trinkelės, hidroizoliacija 2 sluoksnių, mineralinė. Pamatų ir dugno apšiltinimas 5 cm storio XPS (Sk-07).

3. Lietaus kritulių nuvedimo sistemos įrengimas.

5.2. Restauravimą:

1. Perdangų stiprinimą antdėklais ir plombavimu pagal SK-02, 03, 04, 07. Stiprinamos visos sijos. Plombavimo vietas tikslinti natūroje. Žiniaraštyje priimti plombavimo kiekiai orientaciniai.

2. Gegnių stiprinimas antdėklais. Visos gegnės stiprinamos antdėklais iš vieno šono. Diagonalinės gegnės stiprinamos iš viršaus (SK-05, pjūvis 9-9). Plombavimo vietos tikslinamos statybvietyje. Žiniaraščiuose plombavimo kiekiai priimti orientaciniai. Stogo danga cinko skardos ($d=0,7$ mm) pakloto ant išretinto pakloto (išretinimas $\sim 10\%$) ir membranos (pvz. „Tyvek metal“).

3. Terasų restauravimo sprendiniai (SK-08). Terasos tarp ašių A-B danga yra keraminių plytų ant briaunos ant cementinio skiedinio. Terasos tarp ašių E-F keraminių plytų ant briaunos ant cementinio skiedinio, terasos kraštai akmenų mūro. Terasų pamatai monolitiniai g/b. Terasos centre su parko taku restauruojamas esamas pandusas.

4. Mūro stiprinimo sprendiniai (SK-08, 09). Plyšius numatyta susiūti ir injekuoti, o virš pleštinių sąramų ir pleištuoti. Portikų kolonos stiprinamos karbono pluoštu su epoksidiniais klijais. Atšokusį cokolio mūrą ir kitas mūro netektis numatyta atstatyti restauraciniu permūrėjimu. Portikas pritvirtinamas prie pagrindinio pastato metalinėmis apkabomis – viršutine ir apatine (APA ir APV) (AK-04).

5. Lauko tinkas paliekamas autentiškas. Netekčių vietoje tinkas įrengiamas dviejų rūšių. Cokolio tinkas sudėtinis su iki 15% balto cemento priemaiša, kitur kalkinis. Visas fasadas pertrinamas kalkių skiediniu 1 k.t. :0,8 kvarcinis smėlis 0/8.

6. Medinės lentos II a. grindims restauruojamos esamos. Šildomų grindų apatinių

SP-0435-21-TvDP-AR	Lapas	Lapų
	5	6

sluoksnių įrengimo sprendiniai pateikiami kapitalinio remonto dalyje: grindys, išskyrus rūšio ir laiptinės antrame aukšte tarp ašių 6-9, šildomos. Medinės dangos grindų šildymas numatytas pagal sistemą „UPONOR“, plytelių dangų šildymas atliekamas įprasta tvarka klojant vamzdelius į cemento išlyginamąjį sluoksnį. Vamzdelių įgilinimas iki dangos turi būti ~70-80 mm. I a. grindyse tarp ašių 10-12 įrengiamas apšiltintas liukas ~60x80 cm su kopėčiomis nulipimui į rūšį esamos angos ir liuko vietoje.

7. Medinių konstrukcijų stiprinimas įklijuotais strypais. Numatytas perdangų sijų konstrukcijų galų inkaravimas (SK-03), ties jungtimis su skersinėmis sienomis (SK-04). Jonėninių kapitelių (medinių) inkaravimas prie kolonų (SK-08), dantukų gamyba ir inkaravimas prie karnizo (SK-08).

**AŠTRIOSIOS KIRSNOS DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K. 22813), LAZDIJŲ R. SAV.,
BŪDVIEČIŲ SEN., AŠTRIOSIOS KIRSNOS K., ŽVEJŲ G. 11, TVARKYBOS DARBŲ
(KONSERVAVIMO, RESTAURAVIMO, REMONTO, AVARIJOS GRĖSMĖS
PAŠALINIMO, APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO) PROJEKTAS.**

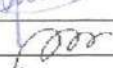
SPECIALIOSIOS TECHNOLOGIJOS

1. ĮVADINĖ DALIS

Specialiosios technologijos pritaikytos objektui: Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmų Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11 tvarkybos darbų (konservavimo, restauravimas, remontas) projektui.

Specialioji technologija susideda iš:

1. Alsuojanti nuogrinda ir vertikali mineralinė izoliacija ST-1;
2. Cokolio restauracinis permūrijimas ST-2;
3. Fasadų tinkavimo darbai ST-3;
4. Lubų restauracinio tinkavimo darbai ST-3a;
5. Portiko kolonų stiprinimas karboninių juostų apkabomis ST-5;
6. Plyšių susiuvimas, injektavimas, pleištavimas ST-6;
7. Sijų ir gegnių stiprinimas antdėklais ir plombavimu ST-7;
8. Sijų galų, stogo laikančių konstrukcijų apdailos elementų inkaravimo ST-8.

A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS AŠTRIOSIOS KIRSNOS DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K. 22813), LAZDIJŲ R. SAV., BŪDVIEČIŲ SEN., AŠTRIOSIOS KIRSNOS K., ŽVEJŲ G. 11, TVARKYBOS DARBŲ (KONSERVAVIMO, RESTAURAVIMO, REMONTO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO, APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO) PROJEKTAS		
0877	Konstr.	J. Mendelevičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS SPECIALIOJI TECHNOLOGIJA		Laida
	Konstr.	S. Černiavskas				0
Kalba	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)			DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
LT	AŠTRIOSIOS KIRSNOS DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsnos k., Lazdijų r. sav.			SP-0435-21-TvDP-ST		Lapų
						1
						13

2. SPECIALIOSIOS TECHNOLOGIJOS

2.1 ALSUOJANTI NUOGRINDA IR VERTIKALI MINERALINĖ IZOLIACIJA ST-1

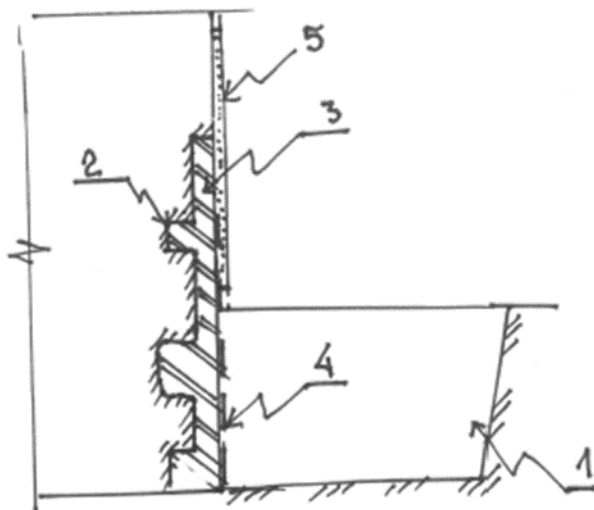
Alsuojanti nuogrinda ir vertikali mineralinė izoliacija numatyta visu pastato perimetru. Gylis ~75 cm nuo dabartinio planavimo lygio. Dalyje su rūsiu – iki esamo pamato apačios altitudės.

Alsuojančios nuogrindos danga granito tinklelis ant smėlio pagrindo. Tranšėjos užpildymas esamas gruntas, tankintas. Hidroizoliacija dviejų sluoksnių mineralinė ant cementinio skiedinio 1c:3sm išliginto pamato. Tranšėjos dugnas ir pamatas apšiltinamas 5 cm storio XPS šilumine izoliacija, apsaugota drenuojančia membrana.

SP-0435-21-TvDP-ST	Lapas	Lapy
	2	13

2.2 COKOLIO RESTAURACINIS PERMŪRIJIMAS ST-2

Permūrijamas mūras nurodytas brėžinyje SK-B-06, 07 ir AS dalies žiniaraštyje. Atsisluoksniavęs mūras ir tinkas šalinami iki tvirto pagrindo, įrengiant 10 x13 cm išilginę vagą mūro perrišai su esamu mūru. Mūras pilnavidurių keraminių plytų M150 su sudėtiniu skiediniu S2,5-S5 perrišant su esamu. Restauracinis mūras turi būti patikimai atremtas į pamatą arba į tankintą pagrindą.



Pav. Nr. 1

Čia:

1. Iškasta tranšėja;
2. Pašalinamas atšokęs eroduotas mūras arba betonas;
3. Atstatomas pilnavidurių keraminių plytų mūras;
4. 2 sl. min. izoliacijos;
5. Atstatomas cokolio tinkas.

2.3 FASADŲ TINKAVIMO DARBAI ST-3

Tinkavimo darbų vietos nurodytos brėžinyje SK-B-05, 06 ir AS dalies kiekių žiniaraščiuose. Tinkuojami – cokolis, eroduotos tinko vietos, plyšių injekavimo ir susiuvimo vietos, angokraščiai langų ir durų vietos.

3.1. Cokolio tinkavimas

Cokolis tinkuojamas kalkių skiediniu su iki 15% balto cemento priemaiša. Orientacinė sudėtis 1 t. d. t. k. t. : 0,15 t. d. b c: 3 t. d. sm (k.t. - kalkių tešla, b.c. - baltas cementas: sm. - Smėlis) . Gruntui naudojamas smėlis frakcijos 0/2,5. Dengiamajam sluoksniui 0/1,2.

Parengiamieji darbai:

- Eroduoto tinko šalinimas
- Mūro apdorojimas antiseptiku, druskų surišėju
- Grunto užmetimas, lyginimas, šiurkštinamas. Grunto storis iki 2/3 bendro tinko storio.

Dviejų darbo savaitių pertrauka.

- Dengiamojo tinko sluoksnio įrengimas užtrinant
- Fasado paviršiaus pertrynimas ir dažymas viso.

3.2. Fasadų tinkavimas (tame tarpe ir angokraščių). Fasada tinkuojami kalkių skiediniu 1t. d. k. t: 2,5 : 3 t. d. smėlio. Vizualiai drėgni paviršiai pertepami mineralinės izoliacijos sluoksniu.

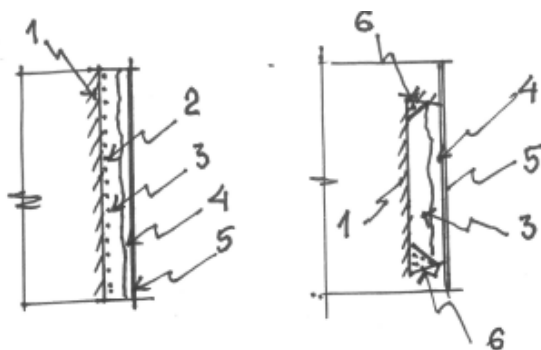
Tinkavimo procesą sudaro:

- Eroduoto tinko šalinimas
- Mūro remontas, gilinant siūles ir užtaisant netektis sudėtiniu skiediniu S2,5-S5.
- Užmetimo sluoksnio įrengimas, sudėtis 1 k.t.:2,5~3 cm. Smėlio grūdėtumas 0/2,5.

Šlapios vietos apdorojamos antiseptikais, druskų surišėju ir 1 sluoksniu mineralinės izoliacijos. Užmetimo storis turi būti ne mažesnis nei 2/3 bendro tinko storio. Paviršiaus lyginimas ir šiurkštinimas.

- Po 1 savaitės technologinės pertraukos atliekamas dengiamasis sluoksnis su smėlio grūdėtomu 0/1,2
- Paviršiaus pertrynimas ir dažymas atliekamas visame fasade.

SP-0435-21-TvDP-ST	Lapas	Lapų
	4	13



Čia:

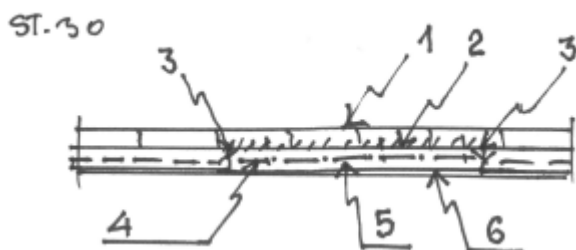
1. Pašalintas eroduotas tinkas;
2. Cokolio antispetikavimas ir apdorojimas druskų surišėju;
3. Tinko gruntas;
4. Tinko dengiamasis sluoksnis;
5. Tinko užtrynimasis;
6. Esamo tinko bortavimas kalkiniu skiediniu.

Pav. Nr. 2

LUBŲ RESTAURACINIO TINKAVIMO DARBAI ST-3a

Numatytos dvi lubų tvarkymo technologijos:

1. Ten kur lubų tinkas vietomis atšokęs, tinkas prie lubų tvirtinamas nerūdijančio plieno vinimis, nustatant atšokimo vietas ir ribas stuksenant plaktuku. Po to įrengiamas kibaus tinko MC 55W sluoksnis iki 2 mm storio. Po to lubos glaistomos ir dažomos įprasta tvarka. Ten kur tinkas nukritęs, jį apibortuoti kalkių gipso skiediniu, lentų juodlubės remontuojamos arba keičiamos, dengiant balanomis arba nendrių kilimėliais ir tinkuojant kalkių gipso skiediniu (1 t.d. kalkių tešlos: 1 t.d. gipso: 2,5 smėlio 0/1,2). Dengiamajam sluoksniui (užtrynimui) 1 t.d. kalkių: 1,5 t.d. gipso. Toliau darbai vykdomi pagal pav. 3.



Čia:

1. Juodlubės (remontuojamos);
2. Tinko netektys;
3. Esamo tinko bortavimas kalkių gipso skiediniu;
4. Nendrių kilimėlis;
5. Kalkių gipso smėlio tinkas;
6. Kalkių gipso užtrynimasis.

Pav. Nr. 3

2.4 ERODUOTO G/B TVARKYMAS ST-4

Parengiamieji darbai.

Atsižvelgiant į situaciją darbai gali būti rengiami ir nuo autobokštelių. Parengiamųjų darbų seka:

- Šalinamas eroduotas betono sluoksnis atidengiant parūdijusius armatūros strypus;
- Atliekamas plokštės ir kraštų betonavimas smulkiagrūdžiu betonu. Betono apsauginis sluoksnis paliekamas 20 mm.

Specialieji darbai:

- Eroduoto betono paviršiai gruntuojami sukibimą gerinančiu mišiniu „MAPEPOXYL-L“ ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga (Priedas Nr. 1);
- Apnuoginta armatūra apvaloma, pritvirtinami fragmentai Ø6S240 armatūros, apdorojama (aptepama) koroziją stabdančiu skiediniu „MAPEFER“ ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga (Priedas Nr. 1);
- Netektis užtaisant skiediniu „MAPEGROUT THIXOTROPIC“ ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga (Priedas Nr. 1);
- Paviršiai užtrinami betono išlyginamuoju skiediniu „MONOFINISH“ ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga (Priedas Nr. 1);

SP-0435-21-TvDP-ST	Lapas	Lapų
	6	13

2.5 PORTIKO KOLONŲ STIPRINIMAS KARBONINIŲ JUOSTŲ APKABOMIS ST-5

Naudojama Mapei technologija. Stiprinimo vietos nurodytos brėžinyje SK-B.

Parengiamieji darbai:

Dirbama nuo pastolių. Šalinamas tinkas nurodytose vietose (~30 cm pločio) iki mūro. Mūras ties juostomis remontuojamas cementiniu skiediniu 1c:2 sm, grūdėtumas 0/0,6 mm.

Klijuojami 2 sluoksniai ant klijų pagal Mapei technologiją (pridedama).

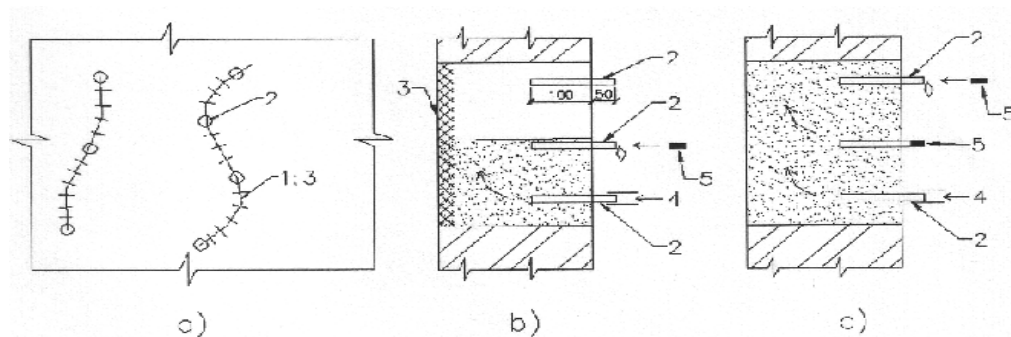
SP-0435-21-TvDP-ST	Lapas	Lapų
	7	13

2.6 PLYŠIŲ SUSIUVIMAS, INJEKTAVIMAS, PLEIŠTAVIMAS ST-6

2.6.1. Naudojamos šios specialios medžiagos ir mechanizmai:

- Tiksotropiškas tvirtinimo angų ir siūlių skiedinys „Emckrete SFM thix“ ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga (toliau - „Emckrete SFM thix“) (Priedas Nr.1)
- „Desoi“ ar pan. pakeriai;
- Injektavimo skiedinys „Oxal VP IT flow“ ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga (toliau - „Oxal VP IT flow“) (Priedas Nr.2);
- Elektrinė maišyklė.
- Rankinio injektavimo siurblys (pvz. „Desoi“).

2.6.2. Technologijos aprašas. Mūro stiprinimas injektavimo metodu



6.1. pav. Plyšių injektavimo schema

a.) pakelių išdėstymo schema; b) injektavimo pradžia; c) injektavimo pabaiga. 1-plyšiai; 2-pakeriai; 3-plyšio hermetizavimas (polimercementiniu skiediniu, polipropilenu, poliuretano putomis ir pan.); 4-pakelio uždarymas; 5-injektoriaus pajungimas.

— Paruošiamieji darbai susideda iš plyšių atidengimo ir išplovimo, pakelių įrengimo, ir plyšių užtaisymo. Plyšių išplovimas atliekamas švari vandeniu. Pakeriai įstatomi į pagrindinius plyšius, apytikslis žingsnis ~50 cm. Pakeriai ir plyšiai užtaisomi polimercementiniu (1:3 su kalkine priemaiša iki 0,1 tūrio dalies) skiediniu, esant būtinumui naudojami priedai skiedinio kietėjimui paspartinti;

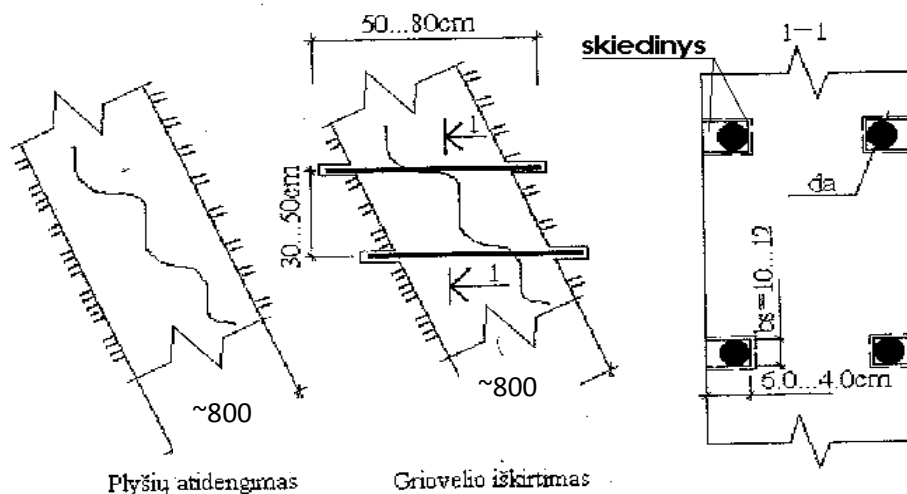
— Injektavimas mineraliniu skiediniu atliekamas rankiniu injektoriumi 1-6 atm. spaudimu. Tam tikslui injektorius prijungiamas prie apatinio pakelio. Skiedinys įspaudžiamas į plyšį kol, iš šalia esančio pakelio nepasirodo skiedinys. Pakelis uždaromas, viršutinis arčiausiai esantis

pakeris išvalomas ir jis naudojamas tolimesniam darbui. Esant nedideliam injektavimo kiekiui injektavimas gali būti atliktas tik per apatinius pakerius;

- Baigiamieji darbai susideda iš pakerių pašalinimo, pakerių vietų užtaisymo skiediniu, darbo vietos nuvalymo, mechanizmo praplovimo;
- Su mineraliniais skiediniais reikia dirbti esant oro ir pagrindo temperatūrai nuo +5°C.

2.6.3. Mūro stiprinimas susiuvimo - armatūros įkljavimo metodu.

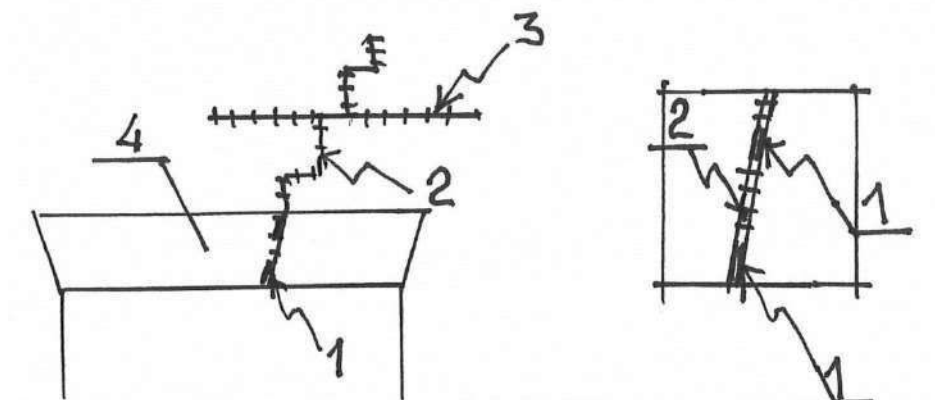
Paruošiamieji darbai susideda iš plyšių atidengimo, vagų įrengimo armatūros įkljavimui ir skiedinio paruošimo. Vagos rekomenduojama įrengti horizontaliose mūro siūlėse, pagal žingsnį ir ilgį nurodytą projekte. Vagos turi būti išvalytos, praplautos ir nugruntuotos giluminiu gruntu.



6.2 pav. Mūro susiuvimo schema

- Strypų įkljavimas vyksta numatyta tvarka: strypo paruošimas, strypo įkljavimas. Armatūrinis strypas nuvalomas nuo korozijos. Strypas įkljuojamas ankeriniu skiediniu „Emcekrete SFM thix“
- Toliau vykdomas plyšių užpildymas injektavimo metodu pagal „Mūro stiprinimas injektavimo metodu“ technologiją aprašyta punkte 2.2.
- Su mineraliniais skiediniais reikia dirbti esant oro ir pagrindo temperatūrai nuo +5°C iki +30°C. Esant tikimybei, kad mūro temperatūra nukris žemiau įšalimo ribos panaudojami žiemos priedai.

2.6.4 Mūro stiprinimas pleištavimu



6.3 pav. Pleištinių sąramų pleištavimo schema

1. Metaliniai pleištukai (metalinė juosta) 2mmxn storio; 2. Plyšio injektavimas; 3. Plyšio susiuvimas; 4. Pleištinė sąrama.

Plejštavimas vykdomas pleištinių sąramų tvarkybos darbams atlikti. Siūlė išvaloma ir užpleištuojama 2-4 mm storio 50-60 mm pločio metalinėmis juostomis. Jų kiekis, vienoje vietoje, proporcingas plyšio pločiui. Metalinės juostos gruntuojamos ir įklojamos iki atsako plyšio pločiui. Atlikus plejštavimą pleištinių sąramų siūlės injektuojamos pagal 2.6.2 punktą 1.

2.7 SIJŲ IR GEGNIŲ STIPRINIMAS ANTDĖKLAIS IR PLOMBAVIMU ST-7

Stiprinamos visos perdangos sijos nurodytos perdangų sijų stiprinimo planuose. Plombavimas numatytas tik papuvusiose vietose (vietas tikslinti vietoje). Plombavimas vykdomas šia tvarka: papuvusius fragmentus pašalinti. Paliktą medieną antiseptinti, protezus išpjauti pagal netekties gabaritus. Protezų mediena turi būti pušies iki 15-20 % drėgnumo. Klijuoti epoksidiniais klėjais.

Sijų ir gegnių stiprinimui naudoti antdėklus 40x150(h) lentas, medienos klasė C18, W=15÷20%. Jungti su sijomis medsraigčiais per „Buldog“ dantytas poveržles. Antdėklus antiseptinti.

SP-0435-21-TvDP-ST	Lapas	Lapų
	11	13

2.8 SIJŲ GALŲ, STOGO LAIKANČIŲ KONSTRUKCIJŲ APDAILOS ELEMENTŲ INKARAVIMO ST-8

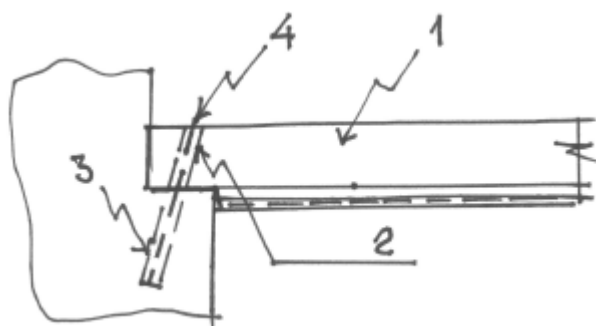
Inkaravimo technologijos taikomos siekiant sustandinti pastatą ir atskirus jo elementus. Prieš vykdant inkaravimą elementai turi būti suremontuoti.

1. Sijų galų inkaravimas. Sijų galai inkaruojami ties sankirta su skersinėmis sienomis pagal projektinį sprendimą. Strypams naudojamos cinkuotos smeigės įklijuotais su epoksidiniais klijais. Pirma išgręžiamos skylės $d_{sk}=d_{sm}+4mm$. Anga prapučiamą suspaustu oru. Į skylę įpilama epoksidinės dervos klijai (epoksidinė derva, plastifikatorius ir kietintojas). Į pragręžtą skylę įkalama smeigė.

2. Portiko kolonų inkaravimas. Poertiko kolonos inkaruojamos per Joneninius medinius kapitelius iš pastogės. Darbai vykdomi pagal punktą nr. 1, prieš tai restauravus kapitelius.

3. Pagrindines sijos stiprinimas įklijuotais strypais. Prieš siją stiprinant antdėklais ir inkaruojamais strypaus perdanga ties pagrindine sija domkratuojama mažinant įlinkį perpus. Sija inkaruojama įklijuotais strypais per sijos dantų vidursiu. Sekantys darbai vykdomi pagal punktą nr. 1.

4. Karnizo dantukų netekčių atkūrimas. Karnizo dantukai atskirose vietose prarasti. Jie atkuriami pagal autentiškus iš sausos (W15%) pušies medienos tvirtinant varžtus medvaržčiais ir PU klijais.



Čia:

1. Inkaruojama perdangos sija;
2. Išgręžiama skylė;
3. Epoksidiniai klijai;
4. Įkalama smeigė.

Pav. Nr. 4

3. KOKYBĖS KONTROLĖ

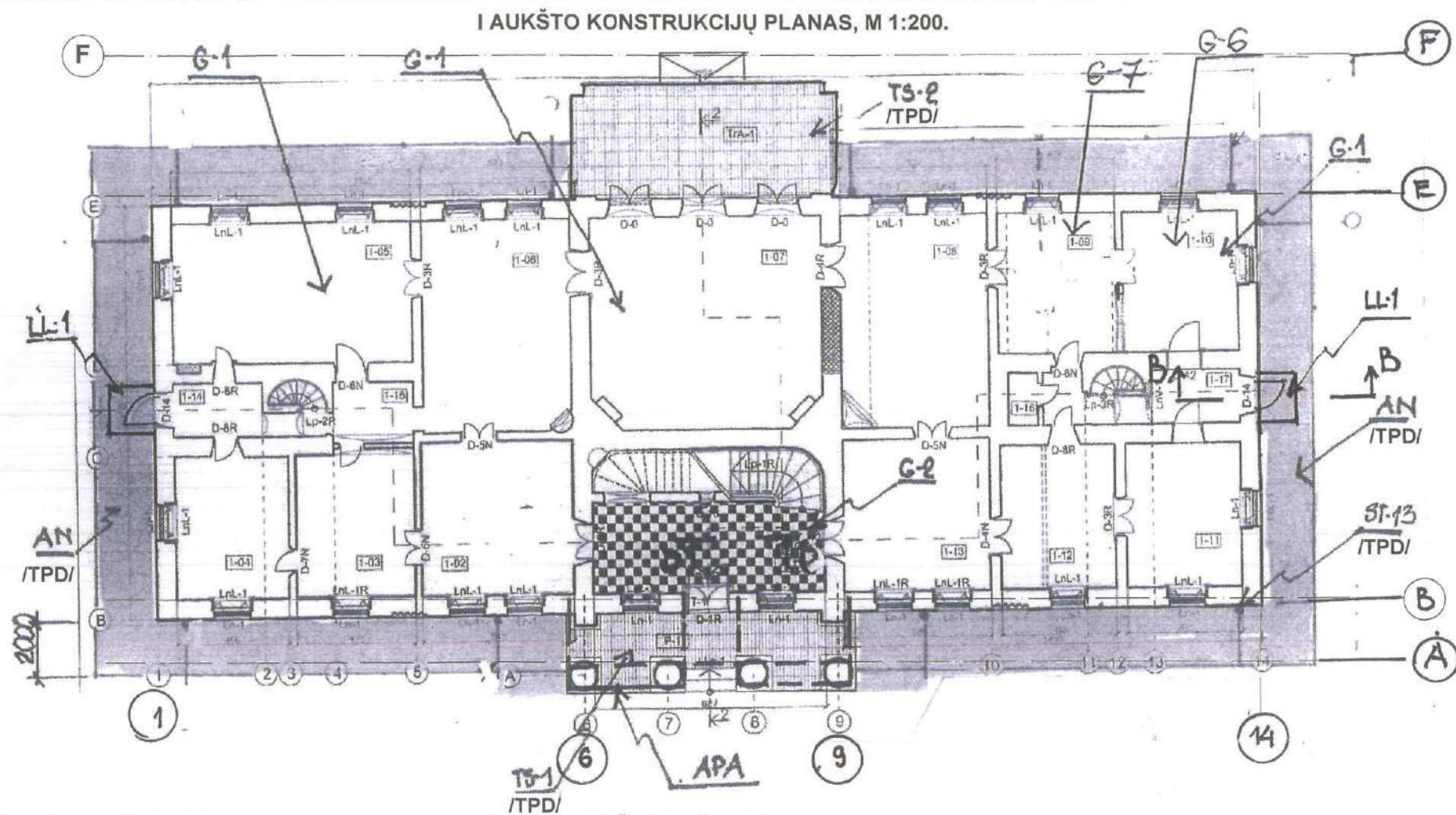
Kokybės kontrolę vykdo darbų vykdytojas ir priduoda darbą statybos vadovui, techninės priežiūros inžinieriui. Visi restauravimo darbai forminami darbų aktais. Pildomas žurnalas, kuriame fiksuojamos darbo vietos, oro sąlygų, medžiagų kiekių sąnaudos.

4. DARBO SAUGA

Visais darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais vadovautis LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu; LR Darbo kodeksu; „Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00“, „Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“, „Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai“, „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“, „Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais“, „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais“, „Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais“, bei kitais identifikuotais padaliniui/statybos objektui darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais teisės dokumentais.

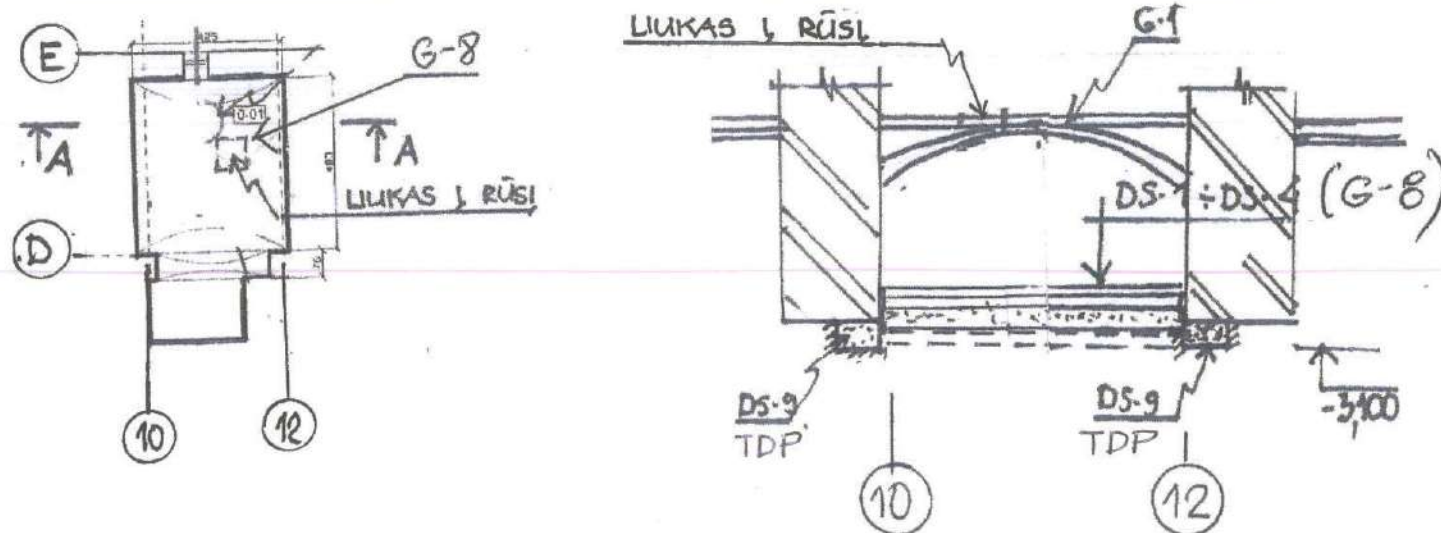
Dirbant su chemikalais griežtai laikytis darbo su chemikalais saugos reikalavimų.

Prieš pradėdant darbus darbuotojai turi būti pasirašytinai instrukuoti darbo vietoje.



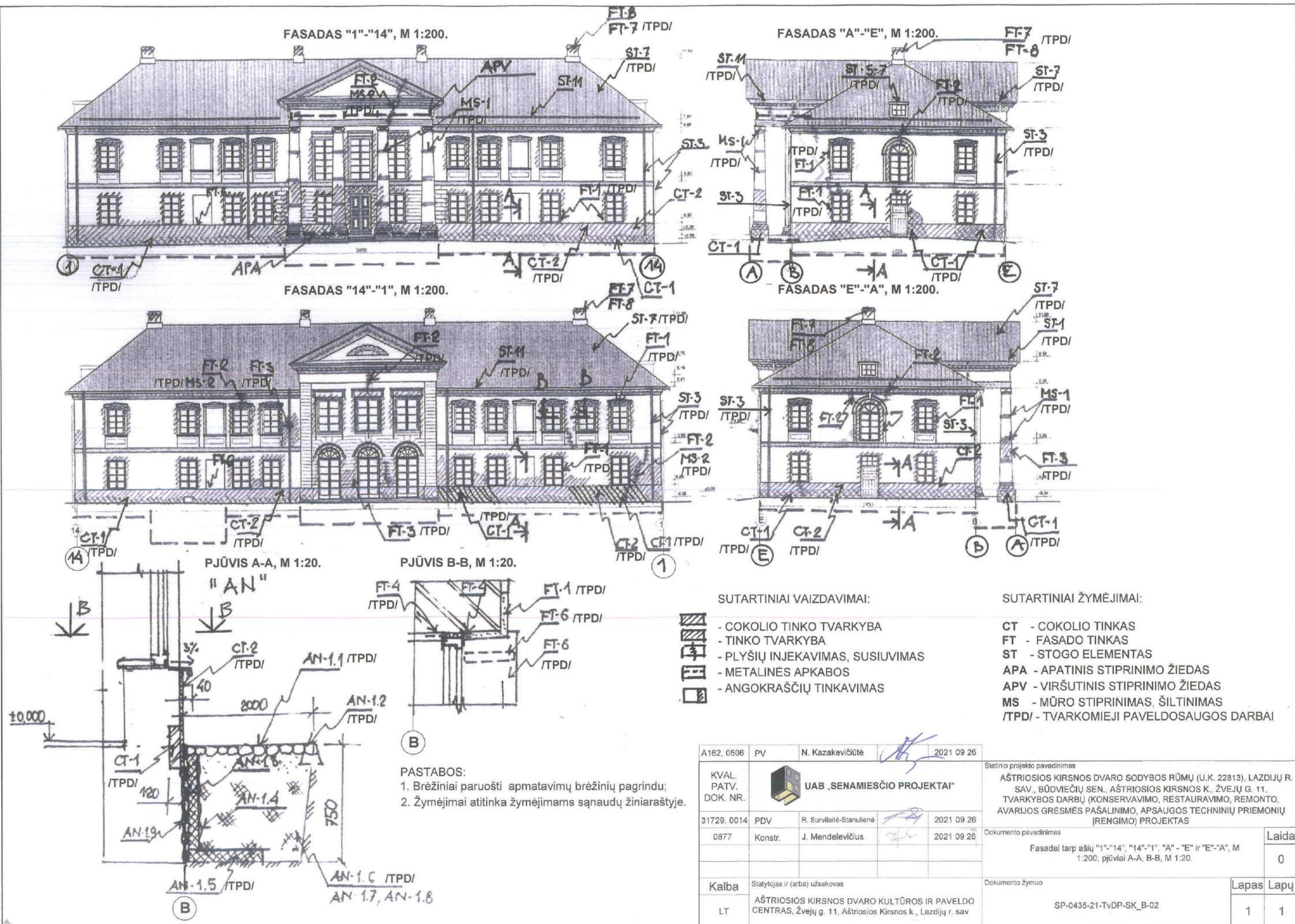
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

G - GRINDYS
 AN - ALSUOJANTI NUOGRINDA
 LL - LAUKO AIKŠTELĖ
 TS - TERASA
 APA - APATINIS STIPRINIMO ŽIEDAS
 DS - PAMATŲ PAVEDIMAS
 /TPD/ - TVARKOMIEJI PAVELDOSAUGOS DARBAI

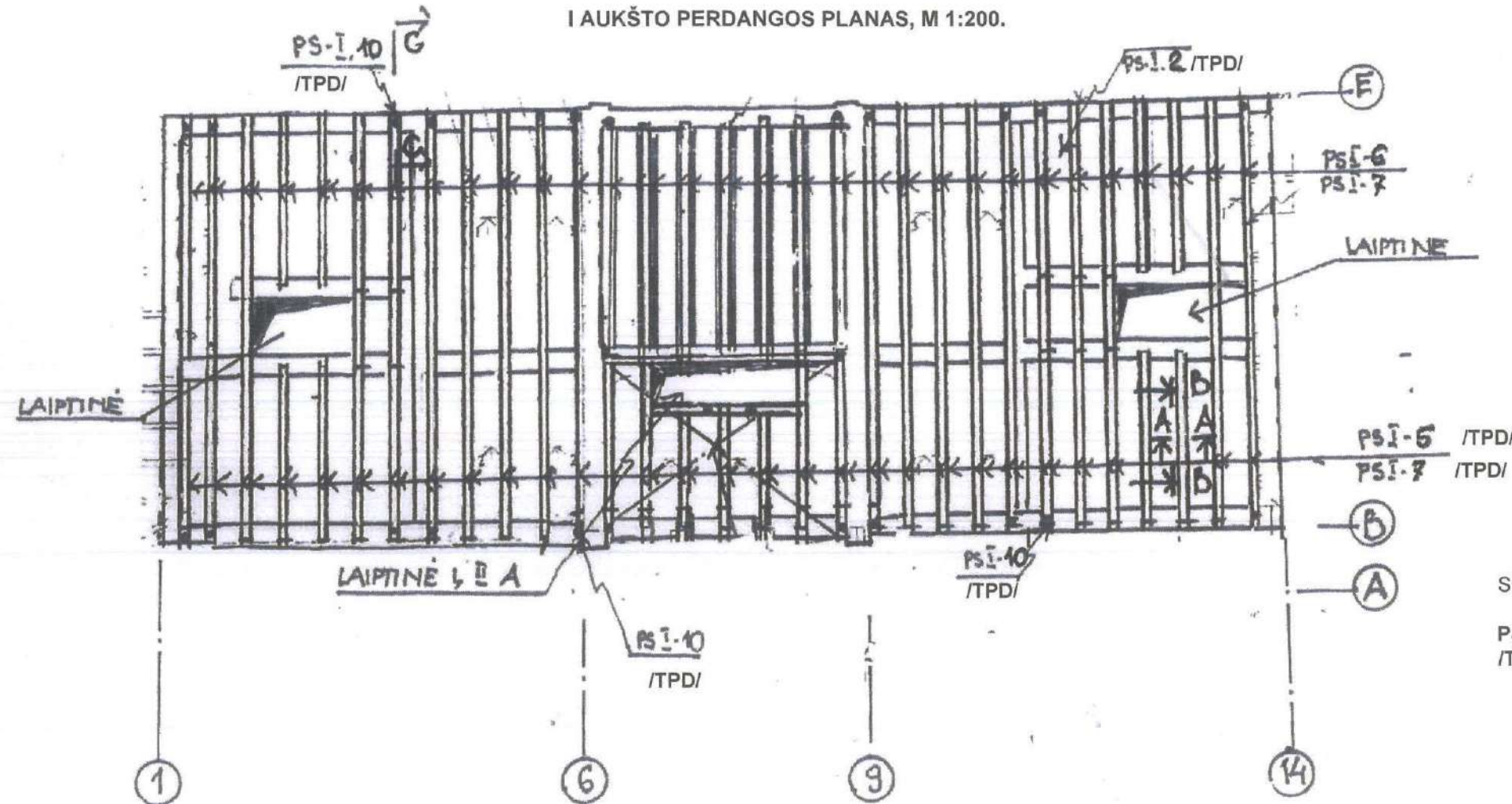


PASTABOS:
 1. Brėžiniai paruošti apmatavimų brėžinių pagrindu;
 2. Žymėjimai atitinka žymėjimams sąnaudų žiniaraštyje.

A182, 0508	PV	N. Kazakevičiūtė		2021 09 26	Statinio projekto pavadinimas AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K. 22813), LAZDIJŲ R. SAV., BŪDVIEČIŲ SEN., AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ K., ŽVEJŲ G. 11, TVARKYBOS DARBŲ (KONSERVAVIMO, RESTAURAVIMO, REMONTO, AVARIJOS GRESMĖS PAŠALINIMO, APSAUGOS TECHININIŲ PRIEMONIŲ [RENGIMO] PROJEKTAS
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“			
31729, 0014	PDV	R. Survilaitė-Stanulienė		2021 09 26	Dokumento pavadinimas I aukšto konstrukcijų planas, M 1:200; rūšio planas, M 1:200; pjūviai A-A ir B-B, M 1:50.
0877	Konstr.	J. Mendelevičius		2021 09 26	
Kalba	Statytojas ir (arba) užsakovas				Dokumento žymuo SP-0435-21-TvDP-SK_B-01
LT	AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsnos k., Lazdijų r. sav				
					Laida
					0
					Lapas
					Lapų
					1
					1



I AUKŠTO PERDANGOS PLANAS, M 1:200.



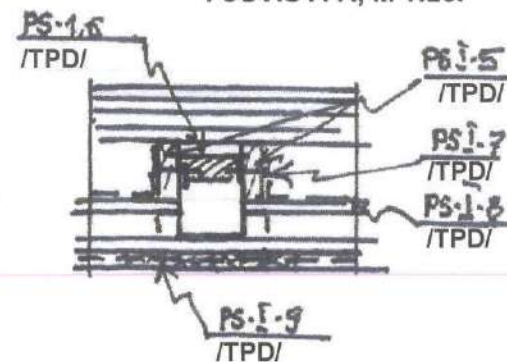
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

PS - PERDANGOS STIPRINIMAS
/TPD/ - TVARKOMIEJI PAVELDOSAUGOS DARBAI

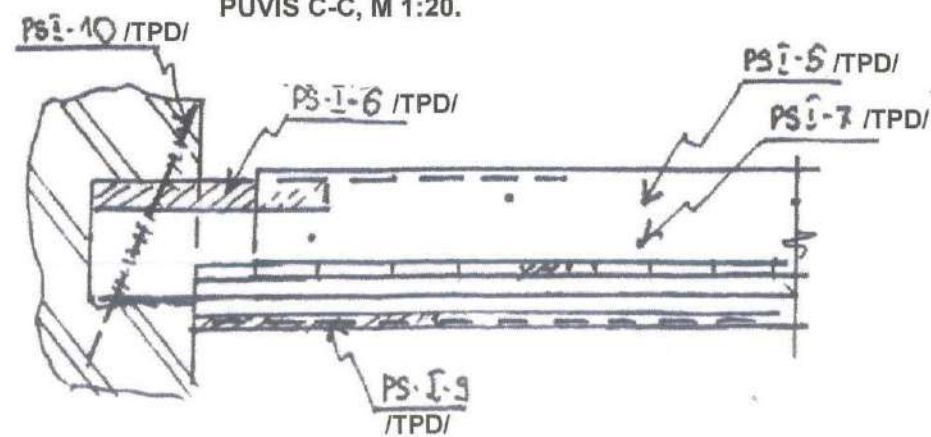
PERDANGOS STIPRINIMO DETALĖ, M 1:20.
(PJŪVIS B-B) / SĄLYGINAI BE UŽPILDO



PJŪVIS A-A, M 1:20.



PŪVIS C-C, M 1:20.

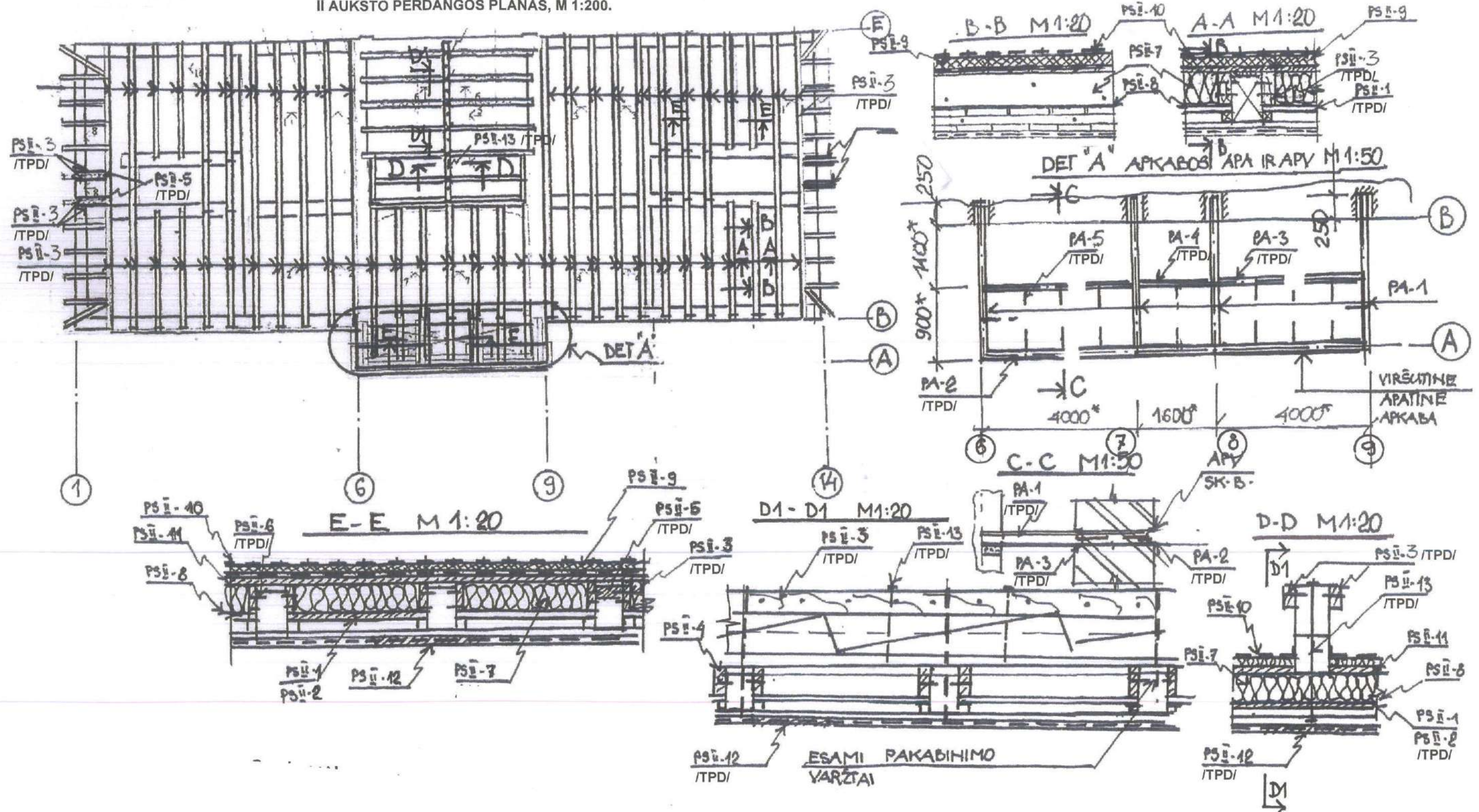


PASTABOS:

- Brėžiniai paruošti apmatavimų brėžinių pagrindu;
- Žymėjimai atitinka žymėjimams sąnaudų žiniaraštyje.

A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		2021 09 26	Statinio projekto pavadinimas AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K. 22813), LAZDIJŲ R. SAV., BŪDVIEČIŲ SEN., AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ K., ŽVEJŲ G. 11, TVARKYBOS DARBŲ (KONSERVAVIMO, RESTAURAVIMO, REMONTO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO, APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO) PROJEKTAS			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“						
31729, 0014	PDV	R. Survilaitė-Stanulienė		2021 09 26	Dokumento pavadinimas I aukšto perdangos planas, M 1:200; perdangos stiprinimo detalė, M 1:20; pjūviai A-A, C-C, M 1:20.			
0877	Konstr.	J. Mendelevičius		2021 09 26				
Kalba	Statytojas ir (arba) užsakovas				Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
LT	AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsnos k., Lazdijų r. sav						1	1

II AUKŠTO PERDANGOS PLANAS, M 1:200.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

PA - PORTIKO APKABOS
 AP - APKABOS
 PS - PERDANGOS STIPRINIMAS
 /TPD/ - TVARKOMIEJI PAVELDOSAUGOS DARBAI

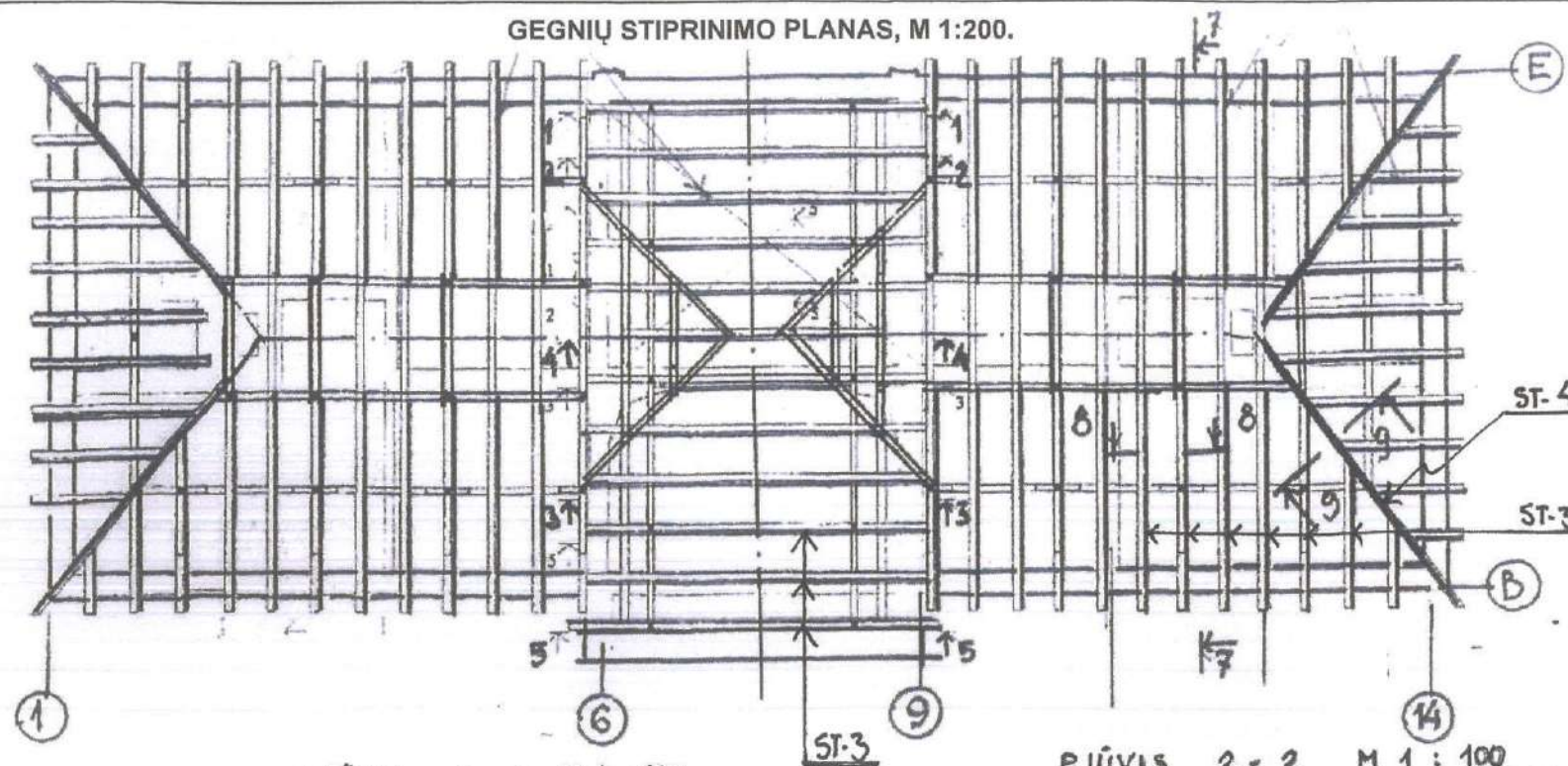
PASTABOS:

- Brėžiniai paruošti apmatavimų brėžinių pagrindu;
- Žymėjimai atitinka žymėjimams sąnaudų žiniaraštyje.

A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		2021 09 26
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“		
31729, 0014	PDV	R. Survilaitė-Stanulienė		2021 09 26
0877	Konstr.	J. Mendelevičius		2021 09 26
Kalba	Statytojas ir (arba) užsakovas			
LT	AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsnos k., Lazdijų r. sav			

Statinio projekto pavadinimas	
AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K. 22813), LAZDIJŲ R. SAV., BŪDVIČIŲ SEN., AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ K., ŽVEJŲ G. 11, TVARKYBOS DARBŲ (KONSERVAVIMO, RESTAURAVIMO, REMONTO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO, APSAUGOS TECHININIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO) PROJEKTAS	
Dokumento pavadinimas	Laida
II aukšto perdangos stiprinimo planas, M 1:200; pjūviai E-E, B-B, A-A, C-C, D-D, M 1:20.	0
Dokumento žymuo	Lapas Lapų
SP-0435-21-TvDP-SK_B-04	1 1

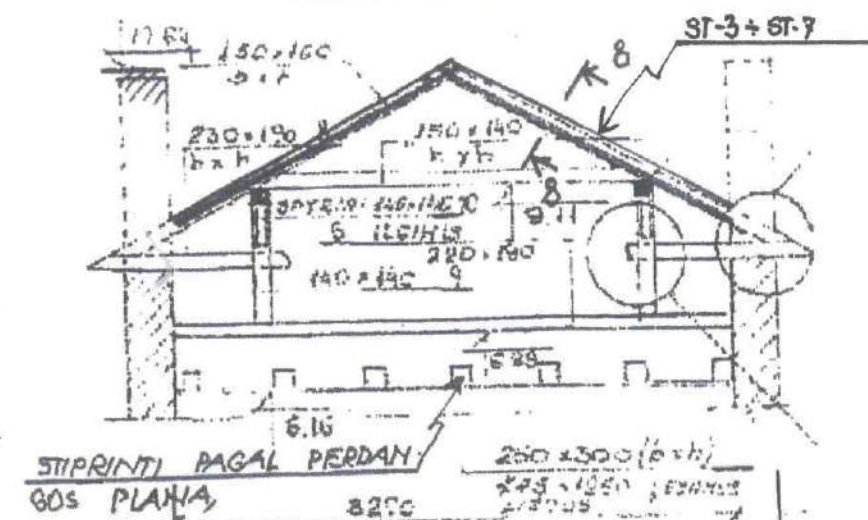
GEGNIŲ STIPRINIMO PLANAS, M 1:200.



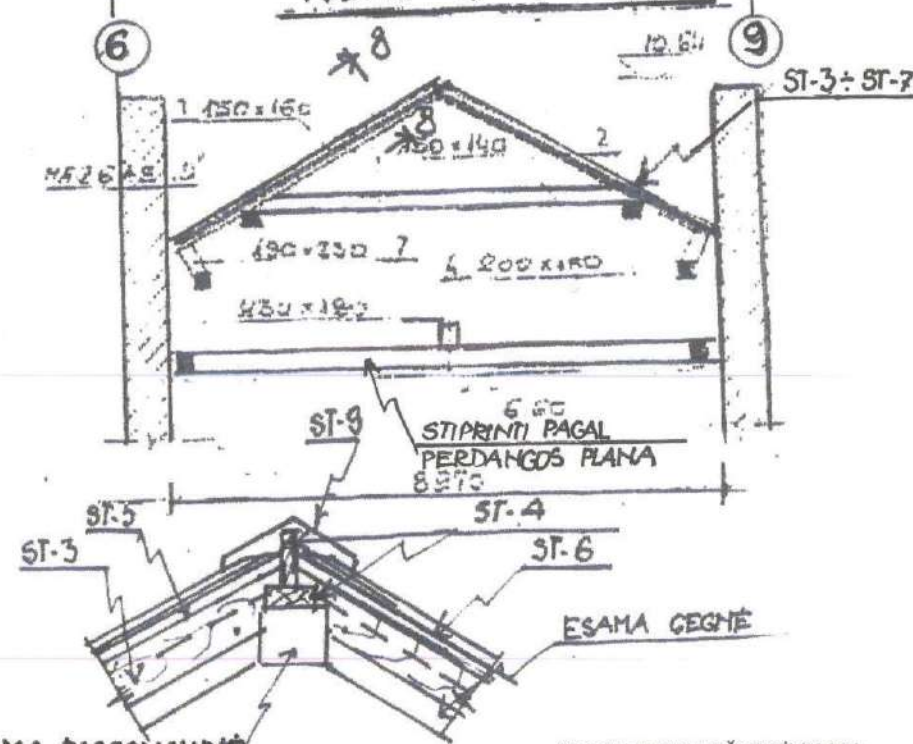
PJŪVIS 1-1 M 1:100

PJŪVIS 2-2 M 1:100

PJŪVIS 3-3 M 1:100



PJŪVIS 4-4 M 1:100



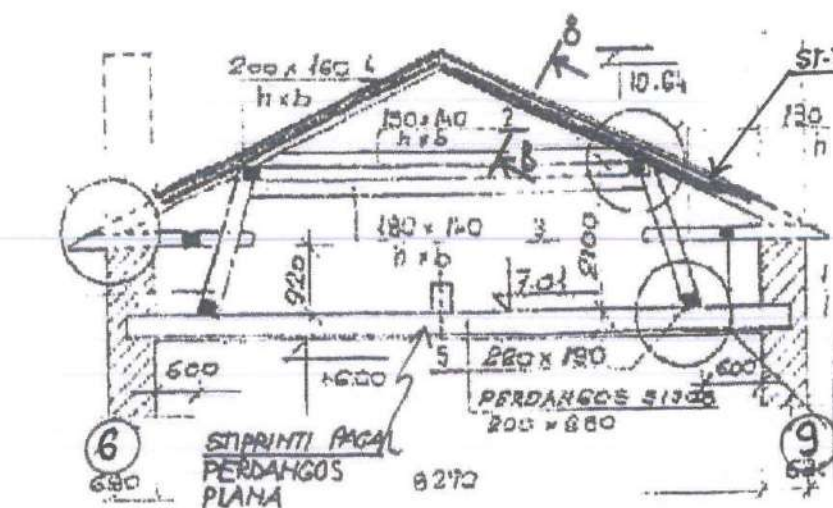
9-9 M 1:20

ESAMA DIAGONALINĖ
GEGNĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

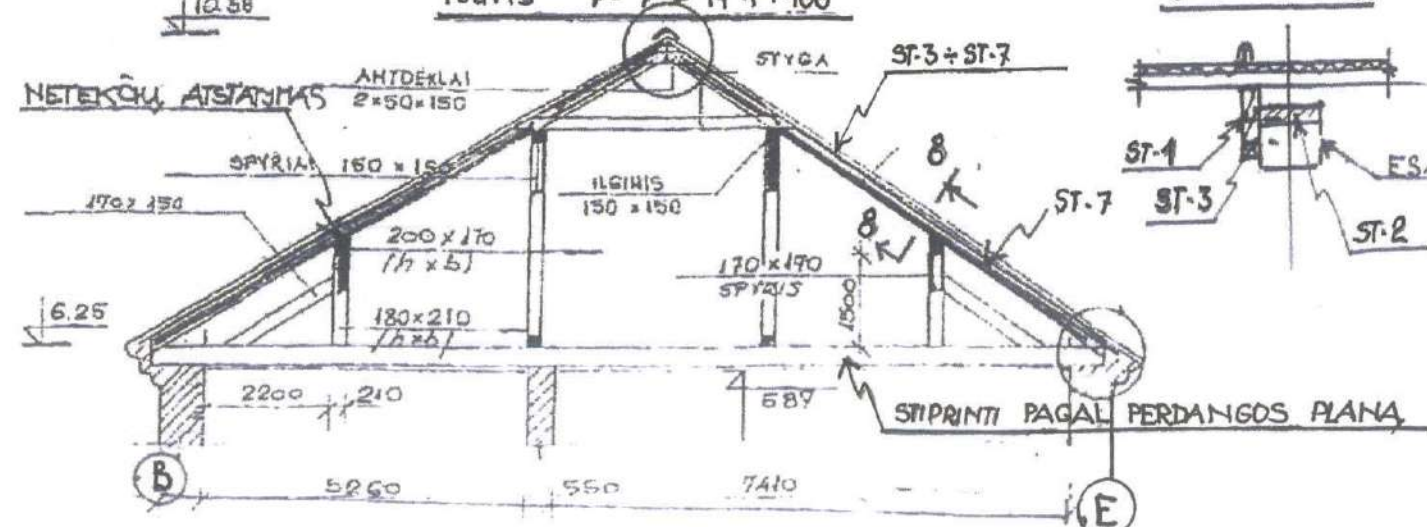
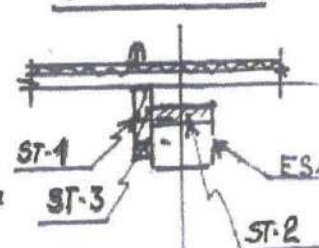
ST - STOGO ELEMENTAI

/TPD/ - TVARKOMIEJI PAVELDOSAUGOS DARBAI



PJŪVIS 7-7 M 1:100

8-8 M 1:20



PASTABOS:

1. Brėžiniai paruošti apmatavimų brėžinių pagrindu;
2. Žymėjimai atitinka žymėjimams sąnaudų žiniaraštyje.
3. Neryškūs brėžinių elementai - neesminiai.

A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė	2021 09 26
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“	
31729, 0014	PDV	R. Survilaitė-Stanulienė	2021 09 26
0877	Konstr.	J. Mendelevičius	2021 09 26
Kalba	Statytojas ir (arba) užsakovas		
LT	AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsnos k., Lazdijų r. sav		

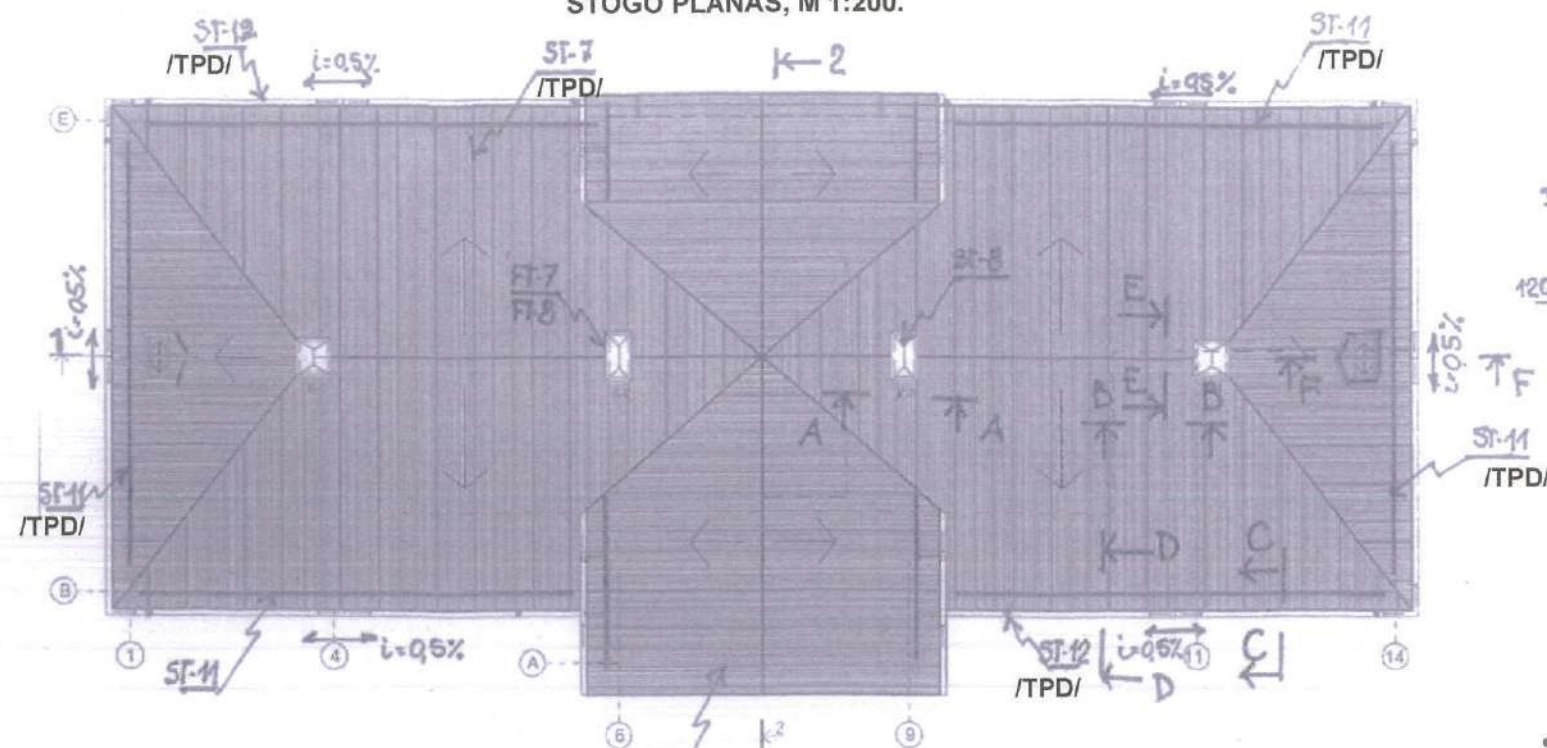
Statinio projekto pavadinimas
AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K. 22813), LAZDIJŲ R.
SAV., BŪDVIEČIŲ SEN., AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ K., ŽVEJŲ G. 11,
TVARKYBOS DARBŲ (KONSERVAVIMO, RESTAURAVIMO, REMONTO,
AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO, APSAUGOS TECHININIŲ PRIEMONIŲ
[RENGIMO] PROJEKTAS

Dokumento pavadinimas
Gegnių stiprinimo planas, M 1:200; pjūviai 1-1, 2-2, 3-3, 4-4,
7-7, M 1:100; ir pjūviai 8-8, 9-9, M 1:20.

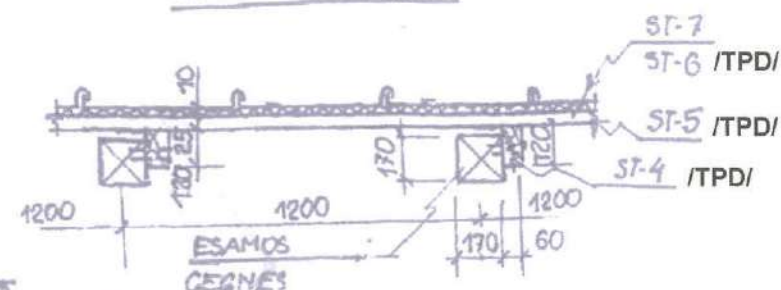
Dokumento žymuo
SP-0435-21-TVDP-SK_B-05

Lapas Lapų
1 1

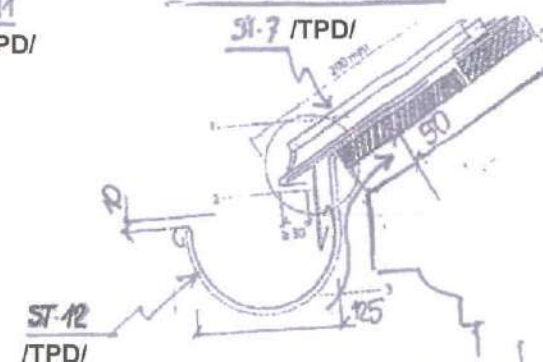
STOGO PLANAS, M 1:200.



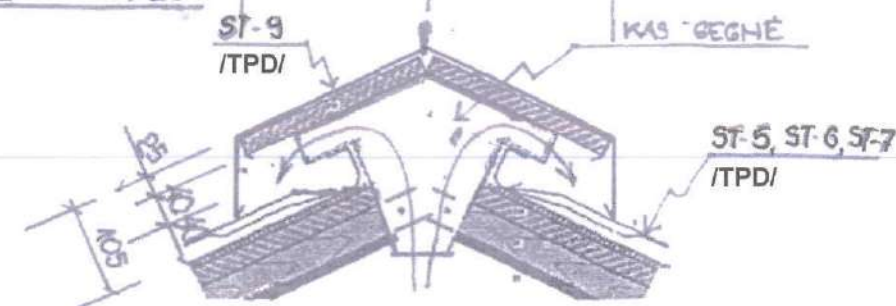
B-B M 1:20



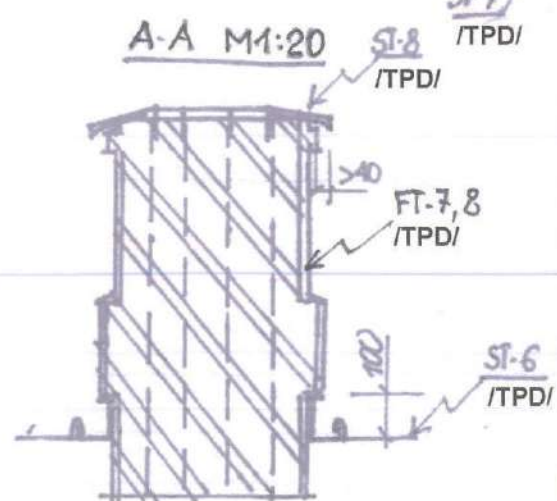
C-C M 1:20



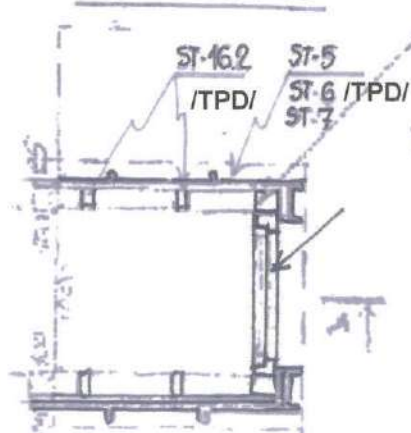
E-E M 1:20



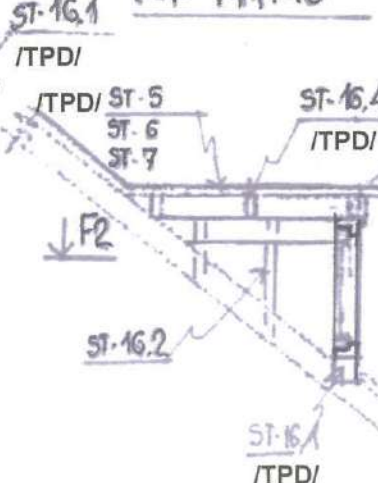
A-A M 1:20



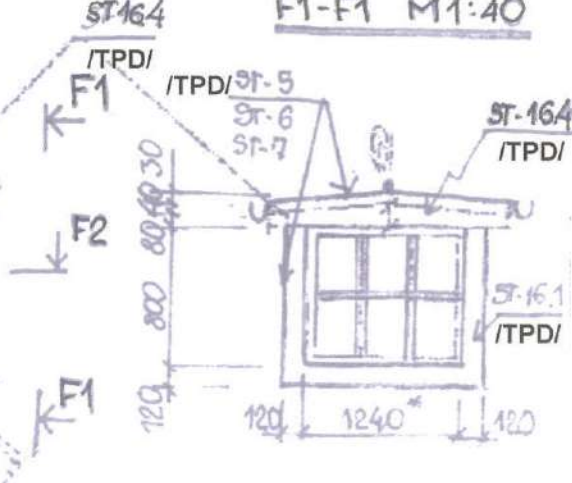
F2-F2 M 1:40



F-F M 1:40



F1-F1 M 1:40



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ST - STOGO ELEMENTAI

/TPD/ - TVARKOMIEJI PAVELDOSAUGOS DARBAI

A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė	2021 09 26
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“	
31729, 0014	PDV	R. Survilaitė-Stanulienė	2021 09 26
0877	Konstr.	J. Mendelevičius	2021 09 26
Kalba	Statytojas ir (arba) užsakovas		
LT	AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsnos k., Lazdijų r. sav.		

Statinio projekto pavadinimas
AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K. 22813), LAZDIJŲ R. SAV., BŪDVIEČIŲ SEN., AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ K., ŽVEJŲ G. 11, TVARKYBOS DARBŲ (KONSERVAVIMO, RESTAURAVIMO, REMONTO, AVARIJOS GRĖSMES PAŠALINIMO, APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO) PROJEKTAS

Dokumento pavadinimas
Stogo planas, M 1:200; pjūviai A-A, B-B, C-C, D-D, E-E, M 1:20; F-F, F1-F1, F2-F2, M 1:40.

Dokumento žymuo
SP-0435-21-TvDP-SK_B-06

Laida

0

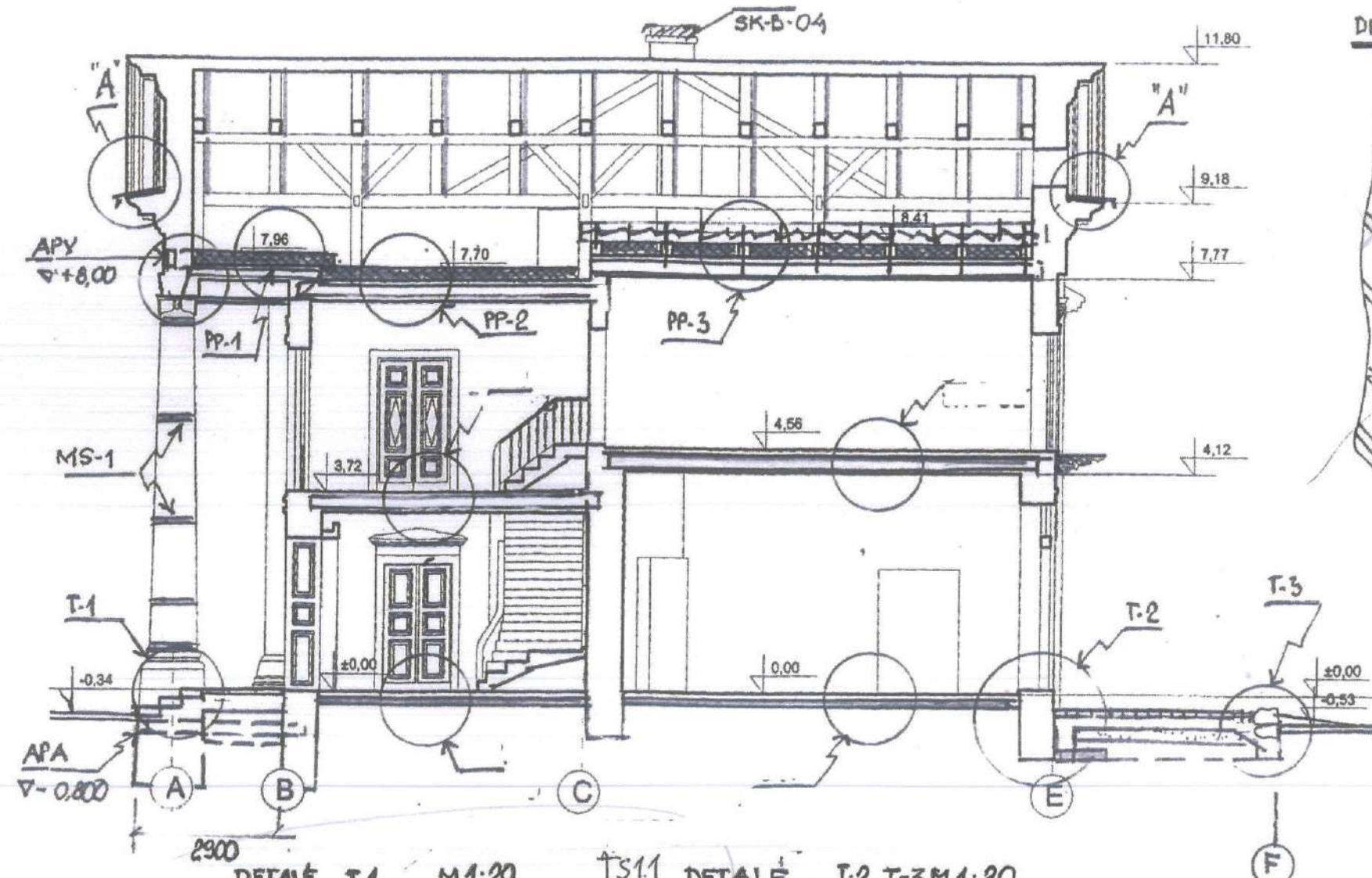
Lapas Lapų

1 1

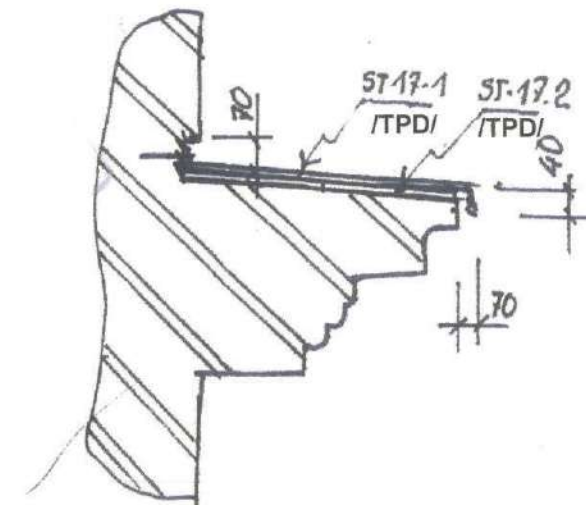
PASTABOS:

1. Brėžiniai paruošti apmatavimų brėžinių pagrindu;
2. Žymėjimai atitinka žymėjimams sąnaudų žiniaraštyje.

SKERSINIS PJŪVIS 2-2, M 1:200.



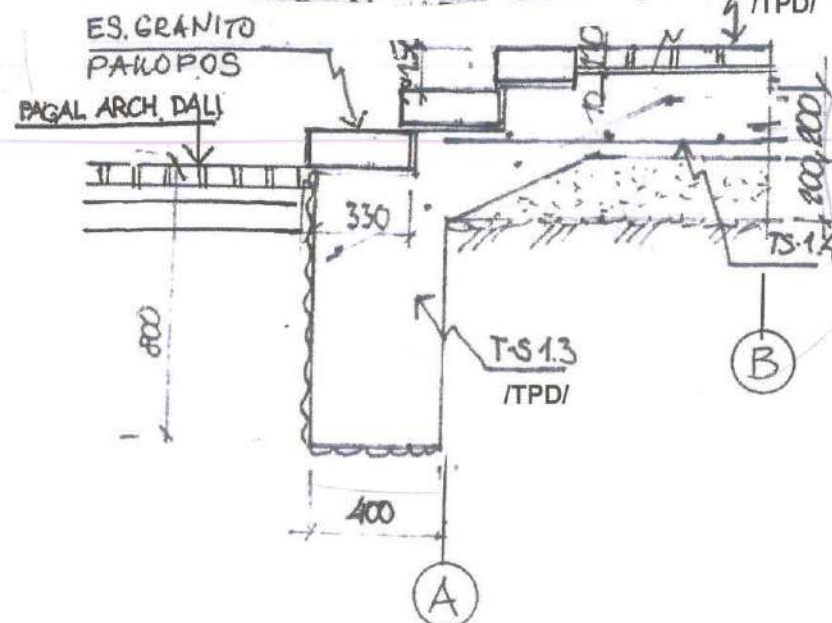
DET "A" M 1:20



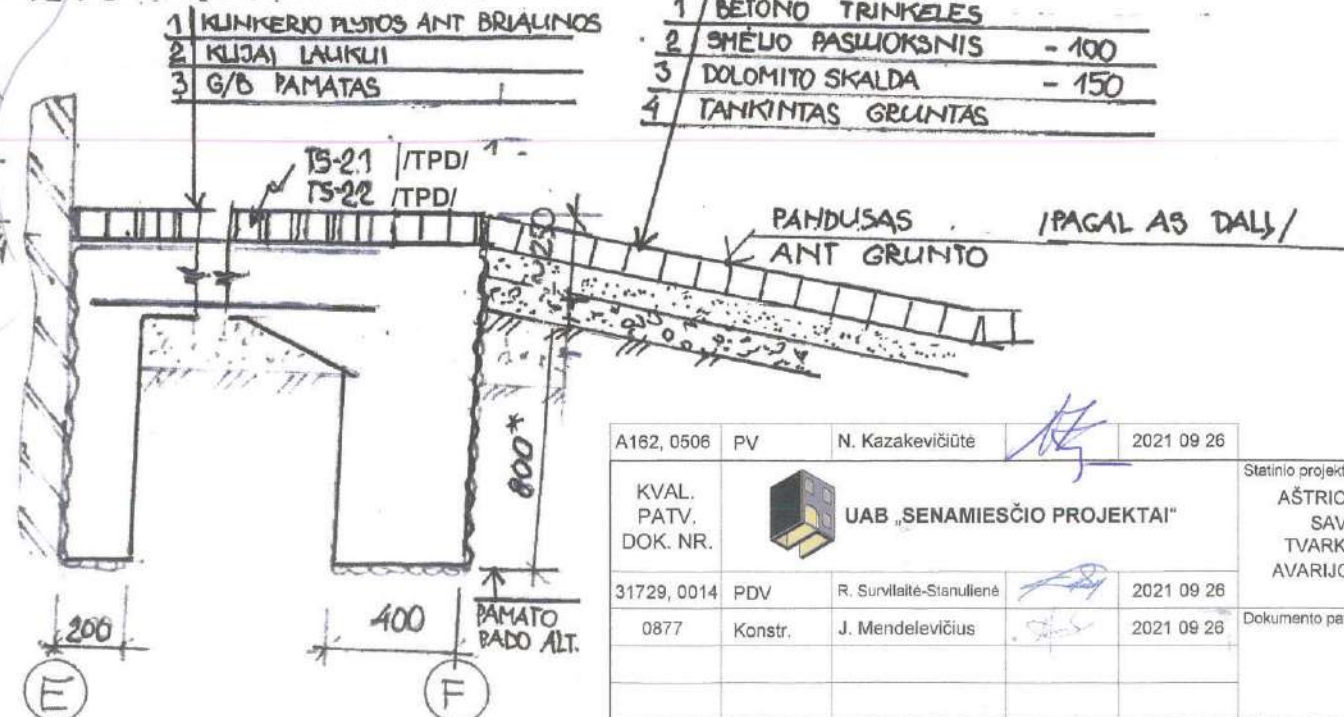
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ST - STOGO ELEMENTAI
TS - TERASOS
APA - PORTIKO APKABOS
G - GRINDYS
/TPD/ - TVARKOMIEJI PAVELDOSAUGOS DARBAI

DETALĖ T-1 M 1:20



DETALĖ T-2, T-3 M 1:20



PASTABOS:

1. Brėžiniai paruošti apmatavimų brėžinių pagrindu;
2. Žymėjimai atitinka žymėjimams sąnaudų žiniaraštyje.

A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė	2021 09 26	Statinio projekto pavadinimas		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“			AŠTRIOSIOS KIRSNO DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K. 22813), LAZDIJŲ R. SAV., BŪDVIEČIŲ SEN., AŠTRIOSIOS KIRSNO K., ŽVEJŲ G. 11, TVARKYBOS DARBŲ (KONSERVAVIMO, RESTAURAVIMO, REMONTO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO, APSAUGOS TECHININIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO) PROJEKTAS		
31729, 0014	PDV	R. Survilaitė-Stanulienė	2021 09 26	Dokumento pavadinimas		
0877	Konstr.	J. Mendelevičius	2021 09 26	Skersinis pjūvis 2-2. Detalės T-1, T-2, A, M 1:20.		
Kalba				Dokumento žymuo		
LT				AŠTRIOSIOS KIRSNO DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsnos k., Lazdijų r. sav		
				SP-0435-21-TvDP-SK_B-07		
						Laida
						0
						Lapas
						1
						Lapų
						1

Poz. Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2. RESTAURAVIMAS. SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS					
CT	Cokolio tvarkyba	SK.-B-02			
CT-1	Cokolio permūrijant ½ pl. storio mūrą		m ²		Kiekis SA dalyje, ST-2
CT-2	Cokolio pertinkavimas		m ²		Kiekis SA dalyje, ST-3
FT	Fasadų tinko remontas	SK.-B-02			
FT-1	Angokraščių tinko keitimas		m ²		Kiekis SA dalyje, ST-3
FT-2	Tinko keitimas ties plyšiais ir stiprinimais		m ²		Kiekis SA dalyje, ST-3
FT-3	Viršcokolinio tinko keitimas		m ²		Kiekis SA dalyje, ST-3
FT-4	Langų montavimo plėvelės (inside+outside)		m ²	10,0	
FT-5	Langų montavimo putos		m ³	1,5	
FT-6	Rheinzink palangės su skardos laikikliais b=0,4m		m ²		Kiekis SA dalyje
FT-7	Dūmtraukių tinko keitimas		m ²		Kiekis SA dalyje
FT-8	Galvučių apskardinimas		m ²		Kiekis SA dalyje
TS	Terasų kiekių žiniaraštis	SK.-B-07			
TS-1	Terasa tarp ašių A-B		m ²	26,0	
TS-1.1	Klinkerio plytos ant briaunos		m ²		Kiekis SA dalyje
TS-1.2	Klijai klinkeriui laukui, "flex"		kg	80,0	
TS-1.3	Bet. kl. C ³⁰ / ₃₅ XC-1		m ³	10,0	
TS-1.4	Tinklas Ø12S500/150/150		kg	380,0	
TS-1.5	Tranšėjų kasimas		m ³	15,0	
TS-1.6	Žvyras tankintas d=200		m ³	6,0	
TS-1.7	Drenuojanti membrana MS-8		m ²	17,0	
TS-2	Terasa tarp ašių tarp ašių E-F ir š-9	SK.-B-07	m ²	37,8	
TS-2.1	Klinkerio plytos ant briaunos		m ²		Kiekis SA dalyje
TS-2.2	Cem. sk. S200 t _{vis} =30		m ²	37,8	
TS-2.3	Bet. kl. C ³⁰ / ₃₅ XC1		m ³	13,2	
TS-2.4	Tinklas Ø12S500/150/150		kg	486,0	
TS-2.5	Tranšėjų kasimas		m ³	19,6	
TS-2.6	Žvyras tankintas d=200		m ³	7,2	
TS-2.7	Drenuojanti membrana MS-8		m ²	17,0	
MS	Mūro stiprinimas	SK.-B-04			
MS-1	Kolonų stiprinimas karboninėmis apkabomis b=200	ST-5	m	64,0	Sistema "MAPEI"
MS-2	Plyšių injektavimas, pleištavimas, susiuvimas	ST-6	m	24,0	

Poz. Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	Perdangų stiprinimas	SK.-B-03; 04			ST-7
PSI	Pirmo aukšto perdangų stiprinimas		m ²	474,0	
PSI.2	Dangos užpildo atidengimas-užpylimas d _{vis} =0,2 m		m ³	70,0	
PSI.3	Pakloto lentų keitimas		m ³	1,3	10%
PSI.4	Pakloto ir sijų antiseptikavimas		m ²	630,0	
PSI.5	Sijų stiprinimas antdėklais 40x150(h); ΣL=780,0 m	C18	m ³	4,70	
PSI.6	Sijų stiprinimas plombavimu L=1m		vnt	30	ST-8
PSI.7	Medsraigčiai su poveržlėmis "Buldog" kas 500		vnt	1500/3000;	
PSI.8	PE plėcelė d=0,2 mm		m ²	630,0	
PSI.9	Lubų tinkas		m ²		Pagal SA dalį
PSI.10	Ikljuoti strypai Ø12S500; L=800		vnt/kg		Sijų galuose
PSII	Pastogės perdangos stiprinimas	SK.-B-04	m ²	540,0	ST-7
PSII.1	Pakloto lentų keitimas	C18	m ³	1,3	
PSII.2	Pakloto ir sijų antiseptikavimas		m ²	650,0	
PSII.3	Sijų stiprinimas antdėklais 40x150; ΣL=800 m		m ³	4,8	
PSII.5	Sijų stiprinimas plombavimu L=1m		vnt	30	
PSII.6	Medsraigčiai Ø8x100, kas 500 su poveržlėmis "Buldo"		vnt/vnt	1600/3200;	
PSII.12	Lubų tinkas		m ²		Pagal SA dalį
PSII.13	Ikljuojami varžtai M16x600		vnt	6	Dantytos sijos stiprinimui
PA	Portiko apkabos	SK.-B-04	vnt	2	Apatinė ir viršutinė ST-8
PA-1	UPN240; L=2250*	S275	vnt	4	Σ300 kg
PA-2	UPN240; L=9600*	S275	vnt	1	Σ320 kg
PA-3	UPN240; L=4000*	S275	vnt	2	Σ270 kg

A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė	2021 09 26	Statinio projekto pavadinimas		
KVAL. PATV. DOK. NR.			UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“	AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (J.K. 22813), LAZDIJŲ R. SAV., BŪDVIEČIŲ SEN., AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ K., ŽVEJŲ G. 11, TVARKYBOS DARBŲ (KONSERVAVIMO, RESTAURAVIMO, REMONTO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO, APSAUGOS TECHINIŲ PRIEMONIŲ [RENGIMO] PROJEKTAS		
31729, 0014	PDV	R. Survilaitė-Stanulienė	2021 09 26	Dokumento pavadinimas		
0877	Konstr.	J. Mendelevičius	2021 09 26	RESTAURAVIMO SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS		
Kalba				Dokumento žymuo		
LT				SP-0435-21-TvDP-SŽ-01		
				Laida	Lapas	Lapų
				0	1	1

Poz. Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2. RESTAURAVIMAS. SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS (tęsinys)					
PA-4	UPN240; L=1600*	S275	vnt	1	Σ55 kg
PA-5	Įklijuojami strypai Ø16S500; L=500		vnt	16	Σ8 kg
PA-6	Vagų mūre kirtimas ir užtaisymas 150x300; ΣL=30 m		m³	1,4	Cem. sk. S20
G-2	Danga plytelių				
G-2.1	Marmuro plytelės su klijais (rest. esamos, papildant naujomis)				Pagal SA dalį
G-3	Nešildomos grindys tarp ašių "6-9"				
G-3.1	Restauruojama danga (restau. esamos lentos)				Pagal SA dalį
G-3.6	Remontuojamos lubos				Pagal SA dalį
G-4	Tarpaukštinės medinės šildomos grindys				
G-4.1	Grindlentės (restaur. esamos lentos, suplanuot. iki 22 mm)				Pagal SA dalį
ST	Stogo laikančios ir atitvarinės konstrukcijos	SK.-B-05; 06			
ST-1	Gegnių stiprinimas antdėklais 40x150; ΣL=835m	C18; ST-7	m³	5,0	
ST-2	Gegnių ir sijų stiprinimas plombavimu L _{vid} =1m		vnt	30	Pagal faktą
ST-3	Medsraigčiai Ø8x100, kas 50 su poveržlėmis "Buldog"		vnt/vnt	1700/3400;	
ST-4	Diagonalinių gegnių stiprinimas antdėklais 40x150; ΣL=160 m		m³	0,96	
ST-5	Išretintas lentų paklotas 100x25; 750 m²		m³	1,9	Antispetinti
ST-6	Drenuojanti membrana "Tyvek Metal"		m²	920,0	
ST-7	"Rheinzink" danga	SK.-B-06	m²		Pagal SA dalį
ST-8	Dūmtraukių apskardinimas		m²		Pagal SA dalį
ST-9	Kraigo skarda b=400; ΣL=70 m		m²		Pagal SA dalį
ST-10	Kraigo laikikliai	SK.-B-06; E-E	vnt	24	Vandeniui atspari fanera
ST-16	Stoglangiai (esamų retsauravimas)		vnt	2	Nurodytas kiekis vienam stoglangiui
ST-16.1	Rėmas 120x120; ΣL=3,7 m	C18	m³	0,06	
ST-16.2	Stovai 60x120; ΣL=3,2 m		m³	0,03	
ST-16.3	Ilginiai 60x120; ΣL=2,5 m		m³	0,02	
ST-16.4	Ilginiai 120x120; ΣL=4,5 m		m³	0,07	

Poz. Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMAS. SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS					
AN	Alsuojanti nuogrinda b=2,0m visu perimetru	SK.-B-01; 03	m²	222,0	ST-1
AN-1.1	Granito trinkelės 10x10x10 cm, tašytos		m²	222,0	-
AN-1.2	Granito trinkelės įpluktos į skiedinį (perimetru ir ties lietvamzdžiais)		m	134,0	SK. S200, 3,0m³
AN-1.3	2 sl. min. izoliacija		m²	8,5	-
AN-1.4	Drenažinė membrana MS8		m²	100,0	-
AN-1.5	XPS d=50mm		m³	7,5	-
AN-1.6	Tranšėjos kasimas 0,75x2,0		m³	150,0	-
AN-1.7	Tranšėjos užpylimas, tankinant		m³	120,0	-
AN-1.8	Grunto išvežimas		m³	30,0	-
AN-1.9	Mūro plovimas		m²	200,0	-
AN-1.10	Latakai skaldyto granito	SK.-B-01			
DS-9	Rūsio pamatų pavedimas 400x500 visu parametru. bet. kl. C16/20; XC1		m³	2,2	-
ST-11			m		kiekiai nurodyti SA dalyje
ST-12	Lietloviai Ø125½ su laikikliais	SK.-B-06	m		
ST-13	Lietvamzdžiai Ø110 mm; 10 vnt; su laikikliais kas 2 m	SK.-B-02	m		
ST-14	Įlajos		vnt		
ST-15	Alkūnės Ø110		vnt		
ST-17	Portiko karnizų apskardinimas	SK.-B-07; "A"			
ST-17.1	Cinko skarda su laikikliais		m²		kiekiai nurodyti SA dalyje
ST-17.2	Antispetintų lentų paklotas d=25mm	C18	m³	0,65	

A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		2021 09 26	Statinio projekto pavadinimas			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“			AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K. 22813), LAZDIJŲ R. SAV., BŪDVIEČIŲ SEN., AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ K., ŽVEJŲ G. 11, TVARKYBOS DARBŲ (KONSERVAVIMO, RESTAURAVIMO, REMONTO, AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO, APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO) PROJEKTAS			
31729, 0014	PDV	R. Survilaitė-Stanulienė		2021 09 26	Dokumento pavadinimas			
0877	Konstr.	J. Mendelevičius		2021 09 26	RESTAURAVIMO SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS			Laida
								0
					Dokumento žymuo			
Kalba	Statytojas ir (arba) užsakovas							Lapas
LT	AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsnos k., Lazdijų r. sav				SP-0435-21-TvDP-SŽ-02			Lapų
								1
								1